



**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ  
В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
БОРИСОВСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ШЕРБАКУЛЬСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**МАТЕРИАЛЫ  
ПО ОБОСНОВАНИЮ**

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ  
В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
БОРИСОВСКОГОСЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ШЕРБАКУЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**  
**Пояснительная записка**

**Заказчик:** Комитет по строительству, архитектуре и градостроительной деятельности Администрации Шербакульского муниципального района Омской области

**Договор:** №580 от 26.06.2024 г.

**Исполнитель:** ООО «Тават»

**Шифр:** ТП - К092

Директор



А.Л. Сергеев

Омск 2024

## СОДЕРЖАНИЕ:

<b>1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ .....</b>	<b>6</b>
1.1 СВЕДЕНИЯ О НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТАХ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ...	7
<b>2 ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ, ОПРЕДЕЛЯЕМЫХ В ТОМ ЧИСЛЕ НА ОСНОВАНИИ СВЕДЕНИЙ, ДОКУМЕНТОВ, МАТЕРИАЛОВ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМАХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ФЕДЕРАЛЬНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ МАТЕРИАЛОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМАХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ .....</b>	<b>14</b>
2.1 ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ .....	14
2.2 ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ И РЕСУРСЫ ТЕРРИТОРИИ.....	15
2.2.1 Климат.....	15
2.2.2 Гидрография.....	16
2.2.3 Гидрогеологические условия.....	16
2.2.4 Растительный и животный мир, почвенный покров.....	16
2.2.5 Инженерно-геологическая характеристика.....	17
2.2.6 Рельеф.....	17
2.2.7 Минерально-сырьевые ресурсы.....	17
2.3 ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ .....	19
2.4 ОХРАНА ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ .....	19
2.5 КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА И ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОСНОВНЫХ ПРОБЛЕМАХ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ .....	20
2.5.1 Система расселения и трудовые ресурсы.....	20
2.5.2 Производственная сфера.....	24
2.5.3 Жилищный фонд.....	25
2.5.4 Социальное и культурно-бытовое обслуживание населения.....	27
2.5.5 Внешний транспорт.....	33
2.5.6 Объекты транспортной инфраструктуры.....	40
2.6 ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ .....	40
2.6.1 Водоснабжение.....	40
2.6.2 Водоотведение (канализация).....	41
2.6.3 Теплоснабжение.....	41
2.6.4 Электроснабжение.....	41
2.6.5 Газоснабжение.....	42
2.6.6 Связь и информатизация.....	42
2.7 ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ .....	42
2.7.1 Ритуальное обслуживание территории.....	45
2.7.2 Существующее состояние санитарной очистки территории.....	46
2.8 МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРАВОВАЯ БАЗА В СФЕРЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ .....	49
2.9 ПРОСТРАНСТВЕННО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ .....	49
2.9.1 Предложения по размещению (реконструкции) объектов федерального и регионального (областного) значения.....	50
2.9.2 Предложения по размещению (реконструкции) объектов местного значения (в том числе иного значения) .....	50
2.9.3 Предложения по изменению границ населенных пунктов.....	50
2.9.4 Функциональное зонирование.....	51
2.10 ПЛАНИРУЕМОЕ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ .....	52
2.10.1 Жилищный фонд.....	52
2.10.2 Социальное и культурно-бытовое обслуживание населения.....	54
2.11 РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ.....	55
2.11.1 Внешний транспорт.....	55
2.11.2 Улично-дорожная сеть.....	55
2.11.3 Объекты транспортной инфраструктуры.....	56
2.12 ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ .....	56
2.13 РАЗВИТИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ.....	57
2.13.1 Водоснабжение.....	57

2.13.2 Водотведение .....	58
2.13.3 Теплоснабжение .....	58
2.13.4 Газоснабжение .....	59
2.13.5 Электроснабжение .....	59
2.13.6 Связь и информатизация .....	60
2.14 Градостроительные ограничения и особые условия использования территории поселения .....	61
2.15 ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ .....	62
2.15.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха .....	62
2.15.2 Мероприятия по охране подземных вод .....	63
2.15.3 Мероприятия по охране почвенного покрова .....	64
2.15.4 Мероприятия по санитарной очистке территории .....	65
2.15.5 Ритуальное обслуживание территории. Проектные предложения. ....	68
2.15.6 Мероприятия по благоустройству и озеленению .....	68
<b>3 ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ .....</b>	<b>70</b>
<b>4 УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ДВУХ И БОЛЕЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННЫХ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.....</b>	<b>72</b>
4.1 Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения	72
4.2 Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектах регионального значения .....	72
<b>5 УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННОГО ДОКУМЕНТА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.....</b>	<b>75</b>
5.1 Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектов местного значения муниципального района .....	75
Перечень объектов планируемых к размещению на территории поселения: .....	75
<b>6 ФАКТОРЫ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ВОЗМОЖНЫХ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА .....</b>	<b>76</b>
<b>7 ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ СЕЛЬСОВЕТА ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ИХ ГРАНИЦ, С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.....</b>	<b>88</b>
7.1 Предложения по переводу земель из одной категории в другую .....	88
<b>8 СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ПРЕДМЕТАХ ОХРАНЫ И ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ .....</b>	<b>89</b>
<b>9 ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА.....</b>	<b>90</b>
9.1 Муниципальное образование Борисовское сельское поселение .....	90

**Перечень текстовых материалов генерального плана:**

№ п/п	Наименование документации
<b>Утверждаемая часть</b>	
1	Положение о территориальном планировании
<b>Обосновывающая часть (прилагаемые материалы)</b>	
2	Материалы по обоснованию. Пояснительная записка

**Перечень графических материалов генерального плана:**

Номер листа	Наименование документации	Масштаб
<b>Утверждаемая часть</b>		
1	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения	1:25000
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения	1:25000 (5000)
3	Карта функциональных зон поселения	1:25000 (5000)
<b>Обосновывающая часть</b>		
4	Карта современного использования территории	1:25000 (5000)
5	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Карта зон с особыми условиями использования территории	1:25000 (5000)
6	Карта инженерной и транспортной инфраструктур	1:25000 (5000)

**Перечень материалов генерального плана в электронном виде:**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование</b>
<b>Электронная версия</b>	
1	DVD-диск. Выполнение работ по подготовке проектов внесения изменений в Генеральный план Борисовского сельского поселения, Шербакульского муниципального района.
2	DVD-диск. Отчет об исходных данных. Выполнение работ по подготовке проектов внесения изменений в Генеральный план Борисовского сельского поселения, Шербакульского муниципального района.

## 1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Внесение изменений в Генеральный план Борисовского сельского поселения, Шербакульского муниципального района Омской области (далее – Проект) выполнен на основании Договора от 26.06.2024г № 580, на выполнение работ по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Борисовского сельского поселения Шербакульского муниципального района.

Основанием для подготовки Генерального плана являются следующие нормативно-правовые акты:

- Градостроительный кодекс РФ;
- Федеральный закон №131 от 6.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»;
- Постановление Главы Шербакульского муниципального района от 24.06.2024 г № 88-п «О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Борисовского сельского поселения, проекта Правил землепользования и застройки Борисовского сельского поселения Шербакульского муниципального района Омской области».

В Генеральном плане приняты следующие проектные периоды:

- исходный год проектирования – 2024 г.;
- первая очередь реализации Генерального плана – начало 2034 г. (10 лет);
- расчетный срок реализации Генерального плана – начало 2044 г. (20 лет).

На начало 2024 года фактическая численность населения Борисовское сельского поселения Шербакульского района Омской области (далее – муниципальное образование, поселение) составила 1487 человек, прогнозная численность (начало 2044 г.) ориентировочно сохранится на прежнем уровне 1487 человек.

Генеральный план Борисовское сельского поселения Шербакульского района Омской области выполнен в местной системе координат Омской области МСК-55 (зона 1), на основе ортофотопланов, а также цифровых спутниковых снимков общего доступа и кадастровых планов территорий муниципального образования с выгрузкой Росреестра от июля 2041 года.

Проект выполнен с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе «MapInfo»; содержит соответствующие картографические слои и электронные таблицы.

### ***Цели работ:***

- определение назначения территорий Борисовского сельского поселения исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территории поселения, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, позволяющего обеспечить комплексное устойчивое развитие данной территории с благоприятными условиями жизнедеятельности.

**Основными задачами** работ являются:

- обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений;
- обеспечение учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Омской области, муниципальных образований, в том числе формирование комплекса мер и проектных предложений для создания комфортных социальных условий для проживающего на территории населения;
- обеспечение реализации на территории поселения программ комплексного социально-экономического развития Шербакульского муниципального района и Борисовского сельского поселения;
- мониторинг, актуализация и комплексный анализ градостроительного, пространственного и социально-экономического развития территории Борисовского сельского поселения Шербакульского муниципального района Омской области;
- создание условий для повышения конкурентоспособности экономики, инвестиционной привлекательности территории путем обеспечения реализации мероприятий по развитию транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры, стимулирования жилищного и коммунального строительства, деловой активности, торговли, науки, туризма;
- обеспечение сохранения естественных условий окружающей среды природных комплексов, и объектов, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение;
- обеспечение сохранения объектов культурного наследия на территории Борисовского сельского поселения Шербакульского района Омской области;
- подготовка предложений по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- приведение ГП в соответствие с нормами действующего законодательства;
- анализ реализации действующего генерального плана Борисовского поселения;
- актуализация положений ГП и карт планируемого размещения объектов местного значения Борисовского поселения
- подготовка документации для внесения сведений о границах населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования в Единый государственный реестр недвижимости;

### **1.1 Сведения о нормативно-правовых актах Российской Федерации и субъекта Российской Федерации**

Генеральный план выполнен в соответствии со следующими основными нормативными правовыми актами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;



- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Воздушный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель»;
- Федеральный закон от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»;
- Федеральный закон от 11.06.2003 № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»;
- Федеральный закон от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;
- Федеральный закон от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;
- Федеральный закон от 29.12.2014 № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Закон Российской Федерации от 21.02.1992 №2395-1 «О недрах»;
- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (с изменениями и дополнениями);
- Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (с изменениями и дополнениями);
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.2006 № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*»;
- СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80\*»;
- СП 19.13330.2011 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-97-76\*»;
- СП 165.1325800.2014. Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СанПиН 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;
- СанПиН 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг»;
- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;
- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 №10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 №793»;
- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.11.2020 №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 №460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и

особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

– Постановление Госгортехнадзора Российской Федерации от 22.04.1992 № 9 «Правила охраны магистральных трубопроводов»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 12.10.2006 № 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 10.01.2009 № 17 «Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 21.12.2019 № 1755 «Об утверждении Правил изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации, и определение функциональных зон в лесопарковых зонах, площади и границ лесопарковых зон, зеленых зон»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 28.05.2021 № 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 30.07.2009 № 621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2010 № 697 «О единой системе межведомственного электронного взаимодействия» (вместе с «Положением о единой системе межведомственного электронного взаимодействия»);

– Распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения»;

– Распоряжение Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р «Об утверждении Схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)»;

– Распоряжение Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения»;

– Распоряжение Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р «Об утверждении Схемы территориального планирования Российской Федерации в области энергетики»;

– Распоряжение Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 №1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости»;

– Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.06. 2011 №267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»;

– Приказ Росреестра от 26 июля 2022 года № П/0292 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории»;

– Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 02.04.2013 № 123 «Об утверждении технико-технологических требований к обеспечению взаимодействия федеральной государственной информационной системы территориального планирования с другими информационными системами»;

– Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 17.06.2021 № 349 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, предусмотренной частью 2 статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы и территориального планирования»;

– Приказ Росреестра от 15.09.2016 № П/0465 «О внесении изменений в приказ Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 01.08.2014 № П/ 369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде»;

– Письмо Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Министерства экономического развития Российской Федерации от 19.02.2018 № 4118-ВА/Д23 и «О внесении сведений о границах объектов землеустройства»;

– Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793»;

– Закон Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области»;

– Закон Омской области от 30.04.2015 № 1743-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Омской области»;

– Закон Омской области от 15.10.2003 № 467-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Омской области и порядке его изменения»;

– Закон Омской области от 03.04.1996 № 48-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Омской области»;

– Закон Омской области от 06.10.2005 № 673-ОЗ «Об охране окружающей среды в Омской области»;

– Указ Губернатора Омской области от 12.10.2022 г. № 543-п «О стратегии социально-экономического развития Омской области до 2030 года»;

– Закон Омской области от 30.06.2004 г. № 548-ОЗ «О границах и статусе муниципальных образований Омской области»;

– Постановление Правительства Омской области от 09.06.2021 № 246-п «О внесении изменений в Схему территориального планирования Омской области от 19.08.2009 № 156-п»;

– Постановление Правительства Омской области от 16.10.2013 № 262-п «Об утверждении государственной программы Омской области «Развитие транспортной системы в Омской области»;

– Территориальная схема обращения с отходами производства и потребления в Омской области, утвержденная приказом Минприроды Омской области от 26.05.2020 № 39;

– Региональные нормативы градостроительного проектирования по Омской области, утвержденные Приказом Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области от 08.07.2019 г. № 1-п;

– Местные нормативы градостроительного проектирования Шербакульского муниципального района Омской области, утвержденные Постановлением Администрации Шербакульского муниципального района Омской области от 19.12.2022 г. № 222-п;

– Постановление Борисовское сельского поселения Шербакульского муниципального района Омской области от 07.09.2020г. № 53 «Об утверждении муници-



пальной программы «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Борисовское сельское поселение Шербакульского муниципального района Омской области на период 2021 – 2037 годы»;

– Постановление Главы Борисовского сельского поселения Шербакульского муниципального района от 03.02.2014 г. № 141 «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения Борисовское сельское поселение Шербакульского муниципального района»;

– Постановление Главы Борисовского сельского поселения Шербакульского муниципального района от 13.06.2013г. №65 «Об утверждении схемы теплоснабжения Борисовское сельское поселение Шербакульского муниципального района на период с 2013 по 2028 гг.»;

– Постановление Администрации Борисовское сельское поселение Шербакульского муниципального района Омской области от 12.12.2022 г. № 123 « Об утверждении Правил землепользования и застройки Борисовского сельского поселения Шербакульского муниципального района Омской области»;

– Постановление Совета Борисовское сельское поселение Шербакульского муниципального района Омской области от 24.06.2016г. №48 «Об утверждении Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры Борисовское сельское поселение на 2016-2032 годы»;

– Устав Борисовского сельского поселения Шербакульского муниципального района Омской области;

– Схема территориального планирования Шербакульского муниципального района Омской области (утв. Решением Совета Шербакульского муниципального района от 28.06.2017 г. № 140);

– Расчетно-пояснительная записка к паспорту безопасности Борисовское сельское поселение Шербакульского муниципального района Омской области;

– Паспорт безопасности территории Борисовское сельское поселение Шербакульского муниципального района Омской области;

– иная необходимая нормативная, градостроительная, техническая и собранная в процессе сбора исходная информация.

*Перечисленные нормативно-правовые акты учтены в Проекте с учетом актуальных на дату разработки проекта изменений, внесенных в них.*

## **2 ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ, ОПРЕДЕЛЯЕМЫХ В ТОМ ЧИСЛЕ НА ОСНОВАНИИ СВЕДЕНИЙ, ДОКУМЕНТОВ, МАТЕРИАЛОВ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМАХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ФЕДЕРАЛЬНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ МАТЕРИАЛОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМАХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

### **2.1 Общая характеристика территории**

Борисовское сельское поселение расположено в восточной части Шербакульского муниципального района и граничит на севере с Изюмовским и Александровским сельскими поселениями, на востоке – с Азовским немецким национальным муниципальным районом, на юге – с Красноярским сельским поселением, на западе – с Кутузовским, Максимовским, Бабежским сельскими и Шербакульским городским поселениями.

Общая площадь земель Борисовского сельского поселения – 42672.78 га, из них на долю земель сельскохозяйственного назначения приходится ≈85%.

На территории Борисовского сельского поселения расположено Шербакульское участковое лесничество Любинского лесничества (выписка из государственного лесного реестра №1381 от 06.07.2021), границы земельных участков лесного фонда внесены в единый государственный реестр недвижимости.

В состав Борисовского сельского поселения входит шесть населенных пунктов: село Борисовское, д. 1-е Комиссаровское, д. Комсомольское, д. Тарналы, д. Центральное, д. Южное.

Административный центр поселения – село Борисовское – расположено в 15 км от районного центра р.п.Шербакуль и в 79 км от областного центра г. Омск. Образовано село в 1929 году.

История его возникновения такова – в 1928 году июльский Пленум ЦК ВКП(б) принял постановление о создании крупных совхозов на целинных землях Сибири, Казахстана, Северного Кавказа. Для реализации этого решения было организовано несколько совместных с американскими фирмами акционерных объединений по зерновым, молочным, мясным и свиноводческим совхозам. По договорам советская сторона выделяла вновь созданным совхозам землю, а американские фирмы поставляли технику, оборудование, механиков – инструкторов. Полученные прибыли делились пополам

В Омском округе такие работы проводились в Борисовском (Шербакульском), Новоуральском, Черлакском и др. районах. Названия новые совхозы получили по

названиям районов.

Центр зерносовхоза был определен в конце зимы 1929 года группой ответственных работников (Цепелевым П.А. – секретарем райкома партии, Рычковым – представителем окрземодела, Матушевским Ф.И. – директором будущего совхоза) северо-восточнее озера Джалтырь, между лесным колком и обширной низменностью. Торжественное открытие совхоза состоялось 8 мая 1929 года.

Статус и границы Борисовского сельского поселения утверждены Законом Омской области от 30 июля 2004 года № 548-ОЗ «О границах и статусе муниципальных образований Омской области».

Внешние связи сельского поселения осуществляются посредством автомобильного транспорта.

## 2.2 Природные условия и ресурсы территории

### 2.2.1 Климат

Борисовское сельское поселение расположено в южной лесостепной зоне.

Расположение на обширной низменной равнине в центре Азиатского материка, вдали от морей, открытость территории, как с севера, так и с юга способствует тому, что климат здесь формируется под сильным воздействием свойств суши, которые летом быстро и сильно прогреваются, а зимой также быстро охлаждаются. На данную территорию свободно проникают не только арктические холодные воздушные массы, но и теплые сухие из Казахстана.

По климатическому районированию территория поселения относится к IV району, зона влажности - сухая. Среднегодовая температура воздуха составляет 0,4°C, среднемаксимальная – 25,6°C. Расчетная температура наружного воздуха – 37°C. Нормативная глубина промерзания грунта 2,20 м.

Общие черты температурного режима территории характеризуются суровой продолжительной зимой, сравнительно короткими переходными сезонами весной и осенью, поздними весенними и ранними осенними заморозками.

Таблица 1 - Климатические условия Шербакульского муниципального района.

Средняя температура воздуха наиболее холодной пятидневки	-37°C
Абсолютный минимум температуры воздуха	- 49°C
Абсолютный максимум температуры воздуха	+ 40°C
Средняя максимальная температура воздуха	+ 25°C
Общее количество осадков в год	355 мм
Суточный максимум осадков	75 мм
Скоростной напор ветра	30 кгс/м <sup>2</sup>
Вес снегового покрова	149 кгс/м <sup>2</sup>



Обилие света и тепла в течение вегетационного периода в значительной мере возмещает краткость периода с положительными температурами и ускоряет вегетацию растений.

Территория относится к району неустойчивого увлажнения, засушливой зоне; годовые суммы осадков составляют 300 – 350 мм, а по южной окраине области они не достигают и 300 мм. Большая часть осадков выпадает в летнее время. Преобладают ливневые осадки, вследствие чего распределение по территории летних осадков крайне неравномерное.

В Шербакульском районе осенью, зимой и весной преобладают юго-западные ветры и только в летний период северные и северо-западные.

В общем, климатические условия района благоприятны для выращивания зерновых, кормовых, масличных и овощных культур.

Почвы Борисовского поселения – это в основном черноземы обыкновенные, по своему бонитету эта почва одна из лучших в области, что при правильной и грамотной агротехнике и благоприятных погодных условиях позволяет получать урожай до 35 - 40 центнеров зерна с одного гектара.

### **2.2.2 Гидрография**

Гидрографическая сеть слабо развита, местных озер мало, крупнейшее – озеро Жалтыр.

Водный режим характеризуется весенним половодьем. Начало половодья в конце апреля, окончание 18-24 мая. Общая продолжительность до 30 дней.

Месторасположения поселения, его климат, растительность, гидрография предрасполагают к наиболее вероятным и чаще повторяющимся стихийным бедствиям: весенние подтопления, лесные пожары, ураганные ветры.

### **2.2.3 Гидрогеологические условия**

Территория Борисовского сельского поселения относится к зоне недостаточного увлажнения. Речная сеть отсутствует, озерная сеть представлена озерами, которые образованы в следствии суффозионно-просадочных явлений. Все они залегают в хорошо выраженных котловинах. Характерными особенностями данных озер являются: небольшие размеры, округлая форма, значительная глубина, достигающая 2 метров, не широкая пойма, слабая заболоченность берегов. Воды этих озер слабоминерализованные, с плотным остатком.

Наиболее крупные озера на территории поселения: Жалтыр, Большой и Малый Ашикуль, расположенные в северо-западной части поселения. Озера

Подземные воды первых от поверхности водоносных горизонтов характеризуются повышенной минерализацией.

### **2.2.4 Растительный и животный мир, почвенный покров**

Для растительности Шербакульского муниципального района характерно чередование островных мелколиственных березово-осиновых колков с участками разнотравных степей.

Животный мир лесостепи имеет переходный характер. Открытые степные и луговые участки обычно заселены степными животными, а в колках обитают лесные виды. Среди млекопитающих встречаются животные, питающиеся насекомыми и растительным кормом. Природная обстановка благоприятна для полевок, зайцев-русаков, куриных. Кроме того, распространены грызуны: суслики, тушканчики, лесные мышовки. Из хищников встречаются волк, лисица, хорек степной. Разнообразен видовой состав птиц.

### **2.2.5 Инженерно-геологическая характеристика**

В тектоническом отношении территория приурочена к Западно-Сибирской плите, имеющей двухъярусное строение: нижний ярус - фундамент плиты и верхний ярус - мезо-кайнозойский платформенный чехол.

Во время, соответствующее новейшему тектоническому этапу развития плиты (олигоцен - четвертичное время), сформировался верхний структурный этаж мощностью до 150-400м, современный рельеф и воды первого гидрогеологического комплекса.

По особенностям тектонического и палеогеографического развития плиты в олигоцен-четвертичное время среди отложений верхнего структурного этажа выделяется три подэтажа, которым отвечают определенные формации: олигоценовый, неогеновый и верхнеплиоцен-четвертичный.

Согласно инженерно-геологическому районированию Западно-Сибирская плита рассматривается как инженерно-геологический регион первого порядка, который подразделен на шесть инженерно-геологических областей первого порядка.

Территория Борисовское сельского поселения Шербакульского района отнесена к пятой инженерно-геологической области первого порядка (область крупных речных долин, сложенных аллювиальными верхнечетвертичными отложениями).

### **2.2.6 Рельеф**

Территория сельского поселения расположена в лесостепной зоне, по рельефу это пониженная равнина с большим количеством котловин и расположенных между ними разных по форме и размерам возвышенностей – грив.

### **2.2.7 Минерально-сырьевые ресурсы**

На территории поселения имеется месторождение кирпичных суглинков, разведанное в 1960 – 1961г.г., с суммарным запасом по промышленным категориям (А+В+С1) 99,0 тыс.м<sup>3</sup>. Расположено оно в 0,5 км к юго-востоку от с. Борисовское. Месторождение находится в государственном резерве.

### **Полезные ископаемые**

В соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» проектирование и строительство населенных пунктов, промышленных комплексов и других хозяйственных объектов разрешаются только после получения в установленном порядке заключения Федерального агентства по недропользованию или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.



Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускается на основании разрешения Федерального агентства по недропользованию или его территориального органа.

### **2.3 Особо охраняемые природные территории**

Особо охраняемые природные территории в границах Борисовского сельского поселения отсутствуют.

#### **Охотничьи угодья**

Согласно Указу Губернатора Омской области № 44 от 18.04.2014 года «Об утверждении Схемы размещения, использования и охраны охотничьих угодий на территории Омской области до 2024 года», на территории Борисовского сельского поселения расположены охотничьи угодья «Шербакульское».

Площадь охотничьих угодий «Шербакульское» составляет 54,48 тыс. га. Охотничьи угодья располагаются в границах Омской области, Шербакульского района.

#### *Северная граница участка:*

От пересечения дороги Шербакуль - Марьяновка с дорогой Вишневка - Борисовское, по дороге, исключая село Борисовское, далее по дороге Шербакуль - Азово до границы Шербакульского и Азовского немецкого национального муниципальных районов Омской области;

#### *Восточная граница участка:*

далее по границе на юг до пересечения с дорогой 1-е Комиссаровское - Цветнополе, в урочище Дмитриевка, далее по полевой дороге до деревни 1-е Комиссаровское, далее по дороге до села Красноярка, исключая аул Карагаш;

#### *Южная граница участка:*

от села Красноярка по дороге Красноярка - Шербакуль до пересечения с дорогой Екатеринославка - Шербакуль;

#### *Западная граница участка:*

далее по дороге Екатеринославка - Марьяновка, исключая зеленую зону рабочего поселка Шербакуль, до дороги Вишневка - Борисовское.

### **2.4 Охрана объектов культурного наследия**

Согласно письму № 4124 от 04.07.2024г Министерства культуры Омской области, на территории Борисовского сельского поселения Шербакульского муниципального района Омской области не зарегистрированы объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, имеющие признаки объектов культурного наследия.

Поскольку данная территория не изучена в археологическом отношении и возможно наличие объектов культурного наследия на территории поселения, то необходимо соблюдать меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия в соответствии с требованиями статьи 36 Федерального закона от

25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

## 2.5 Комплексная оценка и информация об основных проблемах развития территории поселения

### 2.5.1 Система расселения и трудовые ресурсы

Оценка тенденций экономического роста и градостроительного развития территории в качестве одной из важнейших составляющих включает в себя анализ демографической ситуации. Значительная часть расчетных показателей, содержащихся в документах территориального планирования, определяется на основе численности населения. На демографические прогнозы опирается планирование всего народного хозяйства: производство товаров и услуг, жилищного и коммунального хозяйства, трудовых ресурсов, подготовки кадров специалистов, школ и детских дошкольных учреждений, дорог, транспортных средств и многое другое.

Оценка текущей демографической ситуации в муниципальном образовании и перспективы ее изменения производились на основе материалов предоставленных Администрацией Борисовского сельского поселения Шербакульского района.

Демографические данные в разрезе населенных пунктов муниципального образования за период с 2019 по 2024 гг., включающие в себя:

- динамику изменения численности населения за период 2019 по 2024 гг. включительно (в разрезе каждого населенного пункта);
- половозрастную структуру численности населения на 01.01.2024 г. (в разрезе каждого населенного пункта);
- сведения о числе родившихся и умерших за период 2019 по 2024 гг. (в разрезе каждого населенного пункта).

Фактическая численность Борисовского сельского поселения на начало 2024 г. составила 1487 человек (Таблица 2).

*Таблица 2 - Численность и плотность населения Борисовского сельского поселения 01.01. 2024 г.*

№ п/п	Населенный пункт	Площадь нас.пункта*, км <sup>2</sup>	Численность населения, чел.	Плотность населения, чел./км <sup>2</sup>
1	с. Борисовское	1,88	830	441
2	д. 1-е Комиссаровское	0,97	295	304
3	д. Центральное	0,73	274	375
4	д. Тарналы	0,54	75	138
5	д. Комсомольское	0,34	10	29

№ п/п	Населенный пункт	Площадь нас.пункта*, км <sup>2</sup>	Численность населения, чел.	Плотность населения, чел./км <sup>2</sup>
6	д. Южное	0,27	3	11
7	Муниципальное Образование		1487	

Таблица 3 - Динамика изменения численности населения за период 2019 по 2024 гг., человек

Населенный пункт	2019	2020	2021	2022	2023	2024
с. Борисовское	832	834	830	831	834	830
д. 1-е Комиссаровское	298	297	299	296	297	295
д. Центральное	279	275	280	277	276	274
д. Тарналы	77	78	74	75	75	75
д. Комсомольское	10	10	10	10	10	10
д. Южное	3	3	3	3	3	3

Согласно динамики изменения численности за период 2019-2024 гг. в с. Борисовское произошло снижение численности населения на 0,2%, т. е. на 2 человека. В д. 1-е Комиссаровское произошло снижение численности населения на 1%, т. е. на 3 человека. В д. Центральное произошло снижение численности населения на 1,8%, т. е. на 5 человек. В д. Тарналы произошло снижение численности населения на 2,6%, т. е. на 2 человека. В д. Комсомольское и д. Южное изменений численности не произошло.

Таблица 4 - Половозрастная структура численности населения в Борисовском сельском поселении на начало 2024 г., человек

Возраст, лет	Оба пола	Мужчины	Женщины
0	2	1	1
1	4	1	3
0-2	8	3	5
3-5	26	12	14
6	16	8	8
1-6	48	22	26
7	17	9	8
8-13	38	16	22

Возраст, лет	Оба пола	Мужчины	Женщины
14-15	32	16	16
16-17	35	17	18
18-19	37	19	18
20-24	70	34	36
25-29	85	41	44
30-34	90	45	45
35-39	104	54	50
40-44	111	55	56
45-49	129	60	69
50-54	135	65	70
55-59	141	71	70
60-64	150	70	80
65-69	178	84	94
70 лет и старше	85	36	49
<b>ИТОГО:</b>	<b>1487</b>	<b>715</b>	<b>772</b>

По данным предоставленным в таблице, следует, что доля женского населения в сельском поселении преобладает и составляет 772 человек, что на 3,8% больше чем мужского населения (715 чел.).

Дети от 0 до 7 лет составляют 4,5% от общего количества населения (67 чел.), школьники от 7 до 18 лет – 7,1% (105 чел.), трудоспособное население от 18 до 60 лет – 60,6% (902 чел.), пенсионеры от 60 и старше – 27,8% (413 чел.).

*Таблица 5 - Сведения о числе родившихся и умерших за период 2019 по 2024 гг. в Борисовском сельском поселении*

Годы	Число родившихся	Число умерших	Естественный прирост (убыль) населения
2019	15	31	-16
2020	15	29	-14
2021	18	20	-2
2022	24	27	-3
2023	23	26	-3
2024	19	21	-2
<b>Всего за период</b>	<b>114</b>	<b>154</b>	<b>-40</b>

Высокий показатель смертности связан с большой долей населения пенсионного возраста, а также социально – экономическими условиями проектируемой территории.

В результате анализа трудовых ресурсов и демографической ситуации в Омской области были выявлены следующие факторы, отрицательно влияющие на общую численность населения:

- высокие показатели смертности;
- существенный миграционный отток населения, преимущественно в трудоспособном возрасте;
- тенденция демографического старения населения;
- отрицательная динамика на рынке труда и снижение численности трудовых ресурсов;
- низкий уровень заработной платы по сравнению с другими субъектами Сибирского федерального округа;
- недостаточный для естественного воспроизводства населения суммарный коэффициент рождаемости.

Согласно данным Схемы территориального планирования Омской области до конца 2043 года сохранится естественная убыль населения за счет высоких показателей смертности.

Демографическая ситуация в Борисовском сельском поселении характеризуется уменьшением численности населения, создаваемой за счёт естественной убыли и миграционного оттока населения. Естественная убыль населения объясняется как снижением коэффициента рождаемости, которой наблюдается в основном за счет уменьшения численности женщин репродуктивного возраста, так и высокими показателями смертности, которые значительно превышают аналогичные показатели по Российской Федерации.

Прогноз численности населения Борисовское сельского поселения выполнен на период до 2044 года методом передвижки возрастов по трем вариантам.

В первом варианте расчет прогноза численности населения выполнен в соответствии с методикой расчета демографических показателей, принятой в утвержденной Схеме территориального планирования Омской области, в котором заложено снижение численности на 3,4%.

Во втором варианте прогноза численности населения за основу приняты данные естественного и механического прироста (убыли), в соответствии с которыми предполагается увеличение численности населения муниципального образования к расчетному сроку на 10%.

В третьем варианте расчет прогноза численности населения произведен без учета показателей миграционного движения населения, но с учетом увеличения коэффициента рождаемости. Данный вариант предполагает стабилизацию численности населения (на уровне отчетного периода).



В проекте Генерального плана Борисовского сельского поселения не смотря на то, что Схемой территориального планирования Омской области заложено снижение численности, проектом принято установить стабильную численность, основополагающим в расчетах демографических показателей выбран вариант № 3.

Масштабы развития муниципального образования по численности населения определены ориентировочно, в зависимости от складывающихся тенденций изменения численности, прогнозируемых экономическим потенциалом.

Показатели численности Борисовского сельского поселения к концу расчетного срока представлены ниже (Таблица 6).

*Таблица 6* - Численность населения муниципального образования Борисовское сельское поселение к концу расчетного срока на начало года, человек

№ п/п	Наименование	2044 г.
1	с. Борисовское	830
2	д. 1-е Комиссаровское	295
3	д. Центральное	274
4	д. Тарналы	75
5	д. Комсомольское	10
6	д. Южное	3
7	Муниципальное образование	1487

### 2.5.2 Производственная сфера

Сельское хозяйство является основным направлением экономики Борисовского сельского поселения. Приоритетным направлением сельскохозяйственного производства на территории поселения в настоящее время является выращивание и первичная переработка зерновых культур. Также развивается животноводство. Перерабатывающие производства сельскохозяйственной продукции на территории поселения отсутствуют.

В настоящее время на территории поселения в сельскохозяйственном производстве работают отделение ЗАО «Агро-Партнер», 2 индивидуальных предпринимателя ИП Лугин В.И. и ИП Полежаева Р.П. Основное направление производства сельскохозяйственной продукции растениеводство. Также на территории поселения работает 2 фермы КРС и 1 частная конюшня.

В перспективе планируется увеличение производственных мощностей действующих с/х предприятий, индивидуальных предпринимателей и крестьянско-фермерского хозяйства без изменения их специализации.

В поселении, как и в целом по району, имеется потенциал по развитию деревообрабатывающих производств – от заготовки древесины для производства делового леса изготовления срубов и предметов интерьера.

Вопросы дальнейшего развития агропромышленного комплекса необходимо решать объединенными усилиями инвесторов, сельскохозяйственных организаций, органов исполнительной власти и органов местного самоуправления с привлечением частных инвестиций, кредитных ресурсов, расширением форм государственной поддержки.

Исходя из экономической целесообразности, товаропроизводители сельхозпроизводители сегодня уделяют внимание развитию, как растениеводства, так и животноводства, а также отрасли развития перерабатывающей промышленности.

В качестве перспективных направлений развития производственного комплекса поселения предлагается рассмотреть развитие производств, связанных с переработкой сельскохозяйственной продукции, сбором и переработкой дикоросов, деревообрабатывающие производства, развитие строительной отрасли (в частности, жилищное строительство), а также развитие сферы услуг.

### 2.5.3 Жилищный фонд

Эффективное использование существующего жилищного фонда зависит от стратегического управления комплексным социально-экономическим развитием муниципального образования, включающим программы развития всех сфер его деятельности.

По данным, приведенным далее можно подвести итог по жилищной обеспеченности Борисовского сельсовета.

*Таблица 7 - Жилищная обеспеченность Борисовское сельского поселения Шербакульского муниципального района (2024 г.)*

№ п/п	Территория	Площадь жилищного фонда, кв.м.	Численность населения, чел.	Обеспеченность, кв. м/чел.
1	Борисовское сельское поселение	47030	1487	31,6

*Таблица 8 – Оборудование жилищного фонда (2024 г.)*

Наименование	Всего	в том числе оборудованная					
		водоснабжением	водоотведением (канализацией)	отоплением	горячим водоснабжением	ваннами (душем)	газом
Общая площадь жилых помещений, тыс. м <sup>2</sup>	47,03	11,94	11,94	44,41	9,14	6,64	44,41
в том числе в мно-	17,6	8,25	8,25	17,6	5,35	3,64	17,6

Наименование	Всего	в том числе оборудованная					
		водоснабжением	водоотведением (канализацией)	отоплением	горячим водоснабжением	ваннами (душем)	газом
гоквартирных домах в многоквартирных домах, тыс. м <sup>2</sup>							

Таблица 9 - Распределение жилищного фонда по материалу стен и времени постройки (2024 г.)

Наименование показателей	Общая площадь жилых помещений, тыс. м <sup>2</sup>	Число жилых домов (индивидуально-определенных зданий), ед.	Число многоквартирных домов, ед.
По материалу стен:			
Каменные	0	0	0
Кирпичные	12,72	71	60
Панельные	4,78	12	19
Блочные	3,89	48	3
Монолитные	0,21	4	0
Смешанные	0	0	0
Деревянные	18,23	177	55
Прочие	7,2	143	8
По годам возведения:			
до 1920	0,03	1	0
1921 - 1945	1,39	22	5
1946 - 1970	17,85	216	72
1971 - 1995	25,13	197	67
После 1995	2,63	19	1

Жилая застройка населённых пунктов поселения представлена преимущественно одноэтажными индивидуальными домами и домами на 2-х хозяев в разном исполнении с приусадебными участками.

Общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на одного жителя Борисовского сельского поселения, составила 31,6 м<sup>2</sup>.

Процент износа жилищного фонда по Борисовскому сельскому поселению составляет менее 65 %.

Качество имеющегося жилищного фонда, его благоустроенность в большинстве своем не соответствует современным требованиям, предъявляемым к жилой застройке в современных условиях, а тем более на перспективу.

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» в санитарно-защитных зонах (далее СЗЗ) не допускается размещение объектов для проживания людей. В сельском поселении около 44% зон жилой застройки (128 га) расположено на территории СЗЗ различных объектов.

На территориях с градостроительными ограничениями расположено 44% зон жилой застройки муниципального образования. Необходимо проведение мероприятий по выносу жилищного фонда за границы негативных воздействий, переносу самих объектов, оказывающих отрицательное влияние на жилую застройку, либо проведение определенных мероприятий, уменьшающих размеры негативного воздействия на жилые объекты. Проектом предусматривается уменьшение зон специального назначения за счет закрытия и последующей рекультивации земельных участков, занятых скотомогильником в районе с.Борисовское, не отвечающим требованиям СанПиН, и несанкционированными свалками.

#### **2.5.4 Социальное и культурно-бытовое обслуживание населения**

Приоритетами политики на современном этапе являются улучшение качества жизни населения, обеспечение прав и социальных гарантий трудоспособным гражданам, семье, женщинам, детям и молодежи, а также пенсионерам и другим, социально незащищенным группам населения. Улучшение демографической ситуации приводит к постепенной стабилизации численности населения.

Социальная сфера – система необходимых для жизнеобеспечения человека материальных объектов (зданий, сооружений), а также предприятий, учреждений и организаций, оказывающих социальные услуги населению, органов управления и кадров, деятельность которых направлена на удовлетворение общественных потребностей граждан соответственно установленным показателям качества жизни.

Основной задачей оценки уровня развития социальной сферы является выявление количественного и качественного состава существующих объектов, сравнение их с нормативной потребностью в объектах, и разработка на основе оценки перечня мероприятий по их развитию.

Согласно Федеральному закону от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» определены виды объектов местного значения необходимые для осуществления полномочий органов местного самоуправления поселения, и подлежащие отображению в генеральном плане поселения.

Таким образом, с учетом проведенного анализа, существующего социально-экономического положения Борисовское сельского поселения, расчетных показателей перспективной численности и объемов нового жилищного строительства выделены социально-нормируемые отрасли, развитие которых необходимо.

К социально-нормируемым отраслям следует отнести образование, здравоохранение, социальное обеспечение. Развитие других отраслей будет происходить

по принципу сбалансированности спроса, который будет зависеть от уровня жизни населения и предложения.

Перечень существующих объектов по видам социального обслуживания:

Объекты образования

**с. Борисовское**

– МБОУ Борисовская СОШ (площадь общая – 800 кв.м.; этажность – 2), с. Борисовское, ул. Школьная, 1;

– МБДОУ Детский сад Теремок (площадь общая – 400 кв.м.; этажность - 2), с. Борисовское, ул. Переулок Зеленый, 19;

**д. 1-е Комиссаровское**

– МБОУ Комиссаровская ООШ (площадь общая – 800 кв.м.; этажность – 2), д. 1-е Комиссаровское, ул. Школьная 1 А;

Объекты культуры и искусства

**с. Борисовское**

– филиал МБУК Шербакульская «ЦКС» Борисовский СДК (площадь застройки – 600 кв.м.; этажность – 2), с. Борисовское, ул. 60 лет Совхоза, д. 10;

– МБУК «Шербакульская централизованная библиотечная система имени Р. И. Рождественского» Шербакульского муниципального района Омской области Борисовская сельская библиотека (площадь застройки – 100 кв.м.; этажность – 2), с. Борисовское, ул. 60 лет Совхоза, д. 10;

**д. 1-е Комиссаровское**

– филиал МБУК Шербакульская «ЦКС» Комиссаровский сельский клуб (площадь застройки – 1200 кв.м.; этажность – 2), д. 1-е Комиссаровское, ул. Школьная д. 2Б;

– МБУК «Шербакульская централизованная библиотечная система имени Р. И. Рождественского Шербакульского муниципального района Омской области, сельская библиотека (площадь застройки – 60 кв.м.; этажность – 2), д. 1-е Комиссаровское, ул. Школьная д. 1А.

Объекты здравоохранения

**с. Борисовское**

– БУЗОО «Шербакульская ЦРБ», участковая больница в селе Борисовское – двухэтажное здание площадью помещений 737,5 кв. м, 1977 года постройки, расположенное по адресу: Омская область, Шербакульский район, с. Борисовское, ул. Больничная, д. 1;

**д. 1-е Комиссаровское**

– фельдшерско-акушерский пункт (ФАП) занимает 1/2 часть помещений площадью 40,3 кв.м. в одноэтажном жилом доме 1969 года постройки,

расположенном по адресу: Омская область, Шербакульский район, д. 1-е Комиссаровское, ул. Мира, д. 5, в настоящее время не используется в связи с установкой модульного ФАП в 2020 году;

– модульный ФАП площадью помещений 83,8 кв. м, 2020 года установки, расположенный по адресу: Омская область, Шербакульский район, д. 1-е Комиссаровское, ул. Мира, д. 6А;

#### ***д. Центральное***

– фельдшерско-акушерский пункт (ФАП) занимает часть помещений площадью 55,2 кв. м в одноэтажном здании (совместно с магазином) 1980 года постройки, расположенном по адресу: Омская область, Шербакульский район, д. Центральное, ул. Советская, д. 1;

#### ***д. Тарналы***

– ФАП в деревне Тарналы – одноэтажное здание площадью помещений 37,8 кв. м, 1976 года постройки, расположенное по адресу: Омская область, Шербакульский район, д. Тарналы, ул. Советская, д. 10.

### *Объекты физкультуры и спорта*

#### ***с. Борисовское***

– Хоккейная коробка (площадь застройки – 1800 кв.м), с. Борисовское, ул. 60 лет Совхоза, д. 10А;

#### ***д. 1-е Комиссаровское***

– Спортивная площадка при школе (площадь застройки – 500 кв.м), д. 1-е Комиссаровское, ул. Школьная 1 А.

### *Объекты административно-делового назначения*

#### ***с. Борисовское***

– Администрация Борисовское сельского поселения, с. Борисовское, ул. Советская, 17.

### *Организации и учреждения управления, проектные организации, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи*

#### ***с. Борисовское***

– Отделение ПАО Сбербанк (этажность – 1, площадь – 40 кв.м).

### *Объекты торговли, общественного питания*

#### ***с. Борисовское***

– Магазин смешанных товаров (этажность – 1, площадь общая – 80 кв.м), с. Борисовское, ул. Маркова, 2/5;

– Магазин смешанных товаров (этажность – 1, площадь общая – 70 кв.м), с.Борисовское, ул. Маркова, 2/7;

– Магазин смешанных товаров (этажность – 1, площадь общая – 100 кв.м.), с.Борисовское, ул. 60 лет Совхоза, 4;

– Магазин смешанных товаров (этажность – 1, площадь общая – 80 кв.м), с.Борисовское, ул. Советская, 2А;

***д. 1- е Комиссаровское***

– Магазин смешанных товаров (этажность – 1, площадь общая – 100 кв.м.), д.1- е Комиссаровское, ул. Мира, 4;

***д. Центральное***

– Магазин смешанных товаров (этажность – 1, площадь общая – 70 кв.м), Центральное, ул. Кооперативная, 11.

*Объекты связи*

***с. Борисовское***

– Почта России (общая площадь – 25,0 кв.м.; с. Борисовское, ул. Советская, д. 14.

Расчет обеспеченности Борисовское сельского поселения объектами социальной сферы местного значения выполнен в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Омской области, Местными нормативы градостроительного проектирования Борисовское сельского поселения и СП 42.13330.2016. Свод правил. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*». Планировка и застройка городских и сельских поселений» и представлен ниже (Таблица 10).

Расчет обеспеченности посадочных мест на совокупное количество учреждений культурно-досугового типа на сельское поселение согласно Местным нормативам градостроительного проектирования Борисовское сельского поселения.

*Таблица 10* - Расчет обеспеченности муниципального образования объектами социальной сферы местного значения

Наименование	Единица измерения	Норматив
<i>Учреждения образования</i>		
Дошкольные образовательные учреждения	1 место	65% детей дошкольного возраста
Общеобразовательные школы	1 место	100% детей школьного возраста
Организация дополнительного образования	1 место	10% общего числа школьников
<i>Физкультурно-спортивные сооружения</i>		



Наименование	Единица измерения	Норматив
Закрытые спортивные сооружения	кв.м. общ. площади	60-80 на 1 тыс.чел.
Спортивное сооружение	кв.м. общ. площади	0,7 – 0,9 на 1 тыс.чел.
<i>Учреждения здравоохранения и социального обеспечения</i>		
Аптечный пункт	объект	по заданию на проектирование
<i>Учреждения культуры</i>		
Сельские клубы	кв.м. общ. площади	230-300 на 1 тыс.чел.
Библиотеки	тыс.ед. хранения/место	6 – 7,5 тыс. / 5 – 6 на 1 тыс.чел.
<i>Учреждения торговли, общественного питания и бытового обслуживания</i>		
Учреждения торговли	кв. м торговой площади	100 на 1 тыс. чел.
Предприятия общественного питания	кв. м торговой площади	40 на 1 тыс. чел.
Учреждения бытового обслуживания	раб. мест	4 на 1 тыс. чел.
Прачечная само-обслуживания, мини-прачечная	кг/смену	20 на 1 тыс. чел.
Банно-оздоровительный комплекс	1 помывочное место	7 на 1 тыс. чел.
Пожарное депо	пожарный автомобиль	0,4 на 1 тыс. жителей

Обеспеченность территории объектами социальной сферы по фактору пешеходной и транспортной доступности выполнена согласно значениям радиусов обслуживания, представленных ниже (Таблица 11).

*Таблица 11 - Радиусы обслуживания населения учреждениями социальной сферы*

№ п/п	Учреждения и предприятия обслуживания	Радиус обслуживания, м
1	Дошкольные образовательные учреждения	500
2	Общеобразовательные школы	500
3	Помещения для физкультурно-оздоровительных и досуговых занятий	500
4	Предприятия торговли	2000
5	Поликлиники (аптеки)	500
6	Отделения связи	500
8	Предприятия общественного питания	2000



Потребность населения в объектах социально-бытового обслуживания на конец расчетного срока представлена ниже (Таблица 12).

Таблица 12 - Расчет объектов социально-бытового обслуживания населения территории Борисовское сельского поселения (численность населения – 1521 чел.)

№ п/п	Наименование	Действующая (планируемая) мощность	Нормативная потребность	Дефицит (-), Излишек (+)
1	<i>Учреждения образования</i>			
1.1	Дошкольные образовательные учреждения (мест)	65	113	-48
1.2	Общеобразовательные школы (мест)	199	240	-41
1.3	Организация дополнительного образования (мест)	-	24	-24
2	<i>Учреждения здравоохранения и социального обеспечения</i>			
2.1	Аптечный пункт	-	2	-2
3	<i>Физкультурно-спортивные сооружения</i>			
3.1	Закрытые спортивные сооружения		108	-108
3.2	Спортивное сооружение		1,2	-1,2
4	<i>Учреждения культуры</i>			
4.1	Учреждения клубного типа (кВ.м.)	390	50	-340
5	<i>Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания</i>			
5.1	Магазины (кв. м торг. площади)		155	0
5.2	Предприятия общественного питания		62	-62
5.3	Предприятие бытового обслуживания	-	7	-7
5.4	Прачечная само-обслуживания, мини-прачечная	-	31	-31
5.5	Банно-оздоровительный комплекс	-	11	-11
5.6	Пожарное депо, команда	1	0,6	0

В соответствии с выявленной расчетной нормативной потребностью в объектах социальной инфраструктуры Проектом предусмотрены следующие мероприятия по развитию социальной инфраструктуры:

Планируемое размещение объектов капитального строительства местного значения

*Объекты культуры и искусства:*

- сельская библиотека в д. Центральное.

*Объекты физической культуры и спорта:*

- спортивная площадка в с. Борисовское;
- Спортивный зал в с. Борисовское.

Планируемое размещение объектов капитального строительства малого и среднего предпринимательства

*Торговля, общественное питание, бытовое обслуживание:*

- предприятие общественного питания в с. Борисовское;

*Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта*

- станция технического обслуживания в с. Борисовское.

### **2.5.5 Внешний транспорт**

Автомобильные дороги являются составной частью транспортной инфраструктуры сельского поселения. Они связывают территорию сельского поселения с соседними территориями. По ним осуществляются автомобильные перевозки грузов и пассажиров. От уровня развития сети автомобильных дорог во многом зависит решение задач достижения устойчивого экономического роста сельского поселения, повышения конкурентоспособности местных производителей и улучшения качества жизни населения. Транспортная инфраструктура Борисовского сельского поселения является составляющей инфраструктуры Шербакульского муниципального района.

Местоположение существующих объектов транспортной инфраструктуры отображено на карте (схеме) из графической части Проекта: «Карта инженерной и транспортной инфраструктур. М 1: 25000 (5000)».

#### **Автомобильный транспорт**

В соответствии с Распоряжением Правительства Омской области от 26.03.2008 г. № 38-рп «О перечне автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, относящихся к собственности Омской области», транспортную сеть муниципального образования Борисовское сельское поселение представлена автомобильными дорогами общего пользования регионального и межмуниципального значения. Дороги и их протяженность представлены в таблице ниже (Таблица 13).

Таблица 13 - Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения, проходящих в границах муниципального образования Борисовское сельское поселение

№ п/п	Идентификационный номер	Наименование автомобильной дороги	Административная принадлежность автомобильной дороги	Общая протяженность в границах поселения, км
<i>Регионального значения</i>				
1	52 ОП РЗ К-27	Бакбасар - Азово - Шербакуль – Полтавка	Омская область	109,5
<i>Межмуниципального значения</i>				
2	52 ОП МЗ Н-583	Бакбасар - Азово - Шербакуль - Полтавка» – Александровский	Омская область	3,262
3	52 ОП МЗ Н-584	Бакбасар - Азово - Шербакуль – Полтавка» – Изюмовка	Омская область	4,57
4	52 ОП МЗ Н-585	«Бакбасар-Азово-Шербакуль-Полтавка» – Тарналы – Красноярка»	Омская область	29,855
5	52 ОП МЗ Н-595	Шербакуль – Солнцево	Омская область	41,191

Автомобильные дороги и входящее в их состав имущество находится в собственности Омской области, а также зарегистрированы на праве оперативного управления за казенным учреждением Омской области «Управление дорожного хозяйства Омской области».

Строящиеся и (или) проектируемые автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения на территории Борисовского сельского поселения отсутствуют.

Обслуживает (содержит) автомобильную дорогу государственное предприятие Омской области «Таврическое дорожное ремонтно-строительной управление».

Пассажирский транспорт является важнейшим элементом сферы обслуживания населения, без которого невозможно нормальное функционирование общества. Он призван удовлетворять потребности населения в передвижениях, вызванные производственными, бытовыми, культурными связями.

В настоящее время практически все перевозки (грузовые и пассажирские) в Борисовском сельском поселении осуществляются автотранспортом.

Внешнее автобусное сообщение осуществляется через районный администра-

тивный центр и обеспечивается автотранспортным предприятием ГП «Омскооблавтотранс» и частными перевозчиками.

Большинство передвижений в поселении приходится на личный автотранспорт и пешеходные сообщения. Личный автотранспорт хранится в гаражах, расположенных на приусадебных участках жителей, дополнительных общих автостоянок и гаражных кооперативов для личного автотранспорта не требуется.

### **Улично-дорожная сеть**

Внутренняя (местная) улично-дорожная сеть населенных пунктов Борисовское сельского поселения формируется как единая целостная система и является основой планировочного каркаса сельского поселения.

В соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 г. № 793» представлена следующая классификация улиц:

Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта:

- главная улица;
- улица в жилой застройке;
- хозяйственный проезд, скотопрогон.

На сегодняшний день на территории Борисовское сельского поселения пешеходное движение осуществляется, в основном, по проезжим частям улиц, в связи с недостаточным количеством и неудовлетворительным состоянием пешеходных дорожек (тротуаров), что приводит к повышению риска возникновения дорожно-транспортных происшествий (ДТП).

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» предлагается следующая классификация дорог:

- автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения;
- автомобильные дороги местного значения.

В настоящее время в собственности Борисовское сельского поселения находится 24,201 км. автомобильных дорог общего пользования местного значения. Остальные автомобильные дороги сельского поселения являются подъездами к отдельно стоящим населенным пунктам.

Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального района, приведен ниже (Таблица 14).

Таблица 14 - Перечень автомобильных дорог общего пользования, относящихся к собственности Борисовского сельского поселения

№ п\п	Идентификационный номер	Наименование дороги (ориентир)	начало дороги км.	конец дороги км.	протяж. дороги км.
<i>Поселковые дороги</i>					
1.	52259804001- ОП МП-1	с.Борисовское ул.60 лет Совхоза («Бакбасар-Азово-Шербакуль-Полтавка») от заправочной станции до живот. комплекса	0,0	2,17	2,17
2.	52259804003-ОП МП-2	д.Комсомольское ул. Северная («с.Борисовское – Комсомольское») от дома № 2 до дома № 20	0,0	0,56	0,56
3	52259804006-ОП МП-3	д.Южное («Подъезд к д.Южное от Бакбасар-Азово-Шербакуль – Полтавка») ул. Центральная от дома № 1 до дома № 11	0,0	0,46	0,46
Итого: 3,190					
<i>Главные дороги</i>					
1.	52259804001-ОП МП-4	с.Борисовское ул.Школьная (от дома культуры до дома №15)	0,0	0,824	0,824
2.	52259804002-ОП МП- 5	д. Комиссаровское ул. Центральная от дома № 13 до дома № 5А	0,0	0,79	0,59
3.	52259804005-ОП МП-6	д.Центральное ул.Советская от дома № 1 «А» до дома № 16	0,0	0,76	0,76
4.	52259804004-ОП МП-7	д. Гарналы ул. Советская от дома № 1 до дома № 20	0,0	0,845	0,845
5.	52259804006-ОП МП-8	д.Южное ул. Школьная от дома № 1 до дома № 12	0,0	0,55	0,55
Итого:3,594					
<i>Основные дороги</i>					

№ п\п	Идентификационный номер	Наименование дороги (ориентир)	начало дороги км.	конец дороги км.	протяж. дороги км.
1.	52259804001-ОП МП-9	с. Борисовское ул. Кооперативная от дома № 1 до дома № 25	0,0	0,454	0,454
2.	52259804001-ОП МП-10	с. Борисовское ул. Лесная от дома №12 до дома № 30	0,0	0,728	0,728
3	52259804001-ОП МП-11	с. Борисовское ул. Луговая от дома № 18 до дома № 1	0,0	0,516	0,516
4	52259804001-ОП МП-12	с. Борисовское ул.Садовая от дома № 1 до дома № 41	0,0	0,944	0,944
5	52259804001-ОП МП-13	с. Борисовское ул.Комсомольская от дома № 2 до дома № 11	0,0	0,366	0,366
6	52259804001-ОП МП-14	с. Борисовское ул. Стадионная от дома №1 до дома № 28	0,0	0,65	0,65
7	52259804001-ОП МП-15	с. Борисовское ул. Маркова от дома № 1 до дома № 25	0,0	0,348	0,348
8	52259804001-ОП МП-16	с. Борисовское ул. Северная от дома № 1 до дома № 17	0,0	0,2	0,2
9	52259804001-ОП МП-17	с. Борисовское ул. Советская (от дома № 1 до дома № 21)	0,0	0,41	0,41
10	52259804001-ОП МП-18	с. Борисовское ул. Больничная от дома № 1 до дома № 6	0,0	0,21	0,21
11	52259804001-ОП МП-19	с. Борисовское ул. 50 лет Победы от дома № 1 до дома № 7	0,0	0,38	0,38
12	52259804001-ОП МП-20	С. Борисовское ул. 70 лет Октября от дома № 2 « г » до дома № 38	0,0	0,78	0,78
13	52259804002-ОП МП-21	д. 1-е Комиссаровское ул. Дружбы от дома № 2 до дома № 17	0,0	0,42	0,42

№ п\п	Идентификационный номер	Наименование дороги (ориентир)	начало дороги км.	конец дороги км.	протяж. дороги км.
14	52259804002-ОП МП-22	д. 1-е Комиссаровское ул. Школьная от дома № 1 до дома № 20	0,0	0,494	0,494
15	52259804002-ОП МП-23	д. 1-е Комиссаровское ул. Казахстанская от дома № 2 «А» до дома № 7	0,0	0,227	0,227
16	52259804002-ОП МП-24	д. 1-е Комиссаровское ул. Победы от дома № 1 до дома № 12	0,0	0,267	0,267
17	52259804002-ОП МП-25	д. 1-е Комиссаровское ул. Молодёжная от дома № 1 до дома № 6	0,0	0,39	0,39
18	52259804002-ОП МП-26	д. 1-е Комиссаровское ул. Лесная от дома № 1 до дома № 19	0,0	0,539	0,539
19	52259804002-ОП МП-27	д. 1-е Комиссаровское ул. Молодёжная 2 от дома № 2 до дома № 7	0,0	0,18	0,18
20	52259804003-ОП МП-28	Д. Комсомольское, ул. Молодёжная от дома № 1 до дома № 20	0,0	0,43	0,43
21	52259804004-ОП МП-29	д. Тарналы, ул. Новая от дома № 6 до дома № 14	0,0	0,194	0,194
22	52259804003-ОП МП-30	д. Комсомольское, ул. Сахалинская от дома № 1 до дома № 7	0,0	0,17	0,17
23	52259804005-ОП МП-31	д. Центральное, от дома № 1 ул. Сахалинская до ул. Марьяновская	0,0	0,560	0,560
24	52259804005-ОП МП-32	д. Центральное, ул. Степная от дома № 1 до дома культуры	0,0	0,48	0,48
25	52259804005-ОП МП-33	д. Центральное, ул. Кооперативная от дома № 1 до дома № 21	0,0	0,48	0,48
26	52259804005-ОП МП-34	д. Центральное, ул. Лесная от дома № 4 до дома № 14	0,0	0,79	0,79

№ п\п	Идентификационный номер	Наименование дороги (ориентир)	начало дороги км.	конец дороги км.	протяж. дороги км.
27	52259804005-ОП МП-35	д. Центральное , ул. Зелёная от дома № 1 до дома № 17	0,0	0,54	0,54
Итого :12,147					
<i>Второстепенные дороги</i>					
1	52259804001-ОП МП-36	с. Борисовское, ул. Зелёный пер. от дома № 1 до дома № 18	0,0	0,826	0,826
2	52259804001-ОП МП-37	с. Борисовское, ул. Рабочая от дома №1 до дома № 20	0,0	0,62	0,62
3	52259804001-ОП МП-38	с. Борисовское, ул. Больничный пер. от дома № 1 до дома № 6	0,0	0,122	0,122
4	52259804002-ОП МП-39	д. 1-е Комиссаровское ,ул. Пер.Лесной от дома № 23 до дома № 32	0,0	0,17	0,17
5	52259804004-ОП МП-40	д. Тарналы, ул.Фермерская от дома № 1 до дома № 16	0,0	0,59	0,59
6	52259804004-ОП МП-41	д. Тарналы, ул.Терновская от дома № 1 до дома № 6	0,0	0,202	0,202
7	52259804005-ОП МП-42	д. Центральное, ул. Марьяновская от дома № 1 до дома № 13	0,0	0,38	0,38
8	52259804006-ОП МП-43	д.Южное, ул. Южная от дома № 1 до дома № 6	0,0	0,46	0,46
9	52259804001-ОП МП-44	Обход с.Борисовское ( от дома № 25 до зерно-тока )	0,0	1,9	1,9
Итого:5,270					
Всего:24,201 км.					



## **Анализ состояния существующей улично-дорожной сети**

В настоящее время выявлены следующие недостатки улично-дорожной сети населенных пунктов, входящих в состав Борисовское сельского поселения:

- неудовлетворительное состояние улично-дорожной сети населенных пунктов, входящих в состав Борисовского сельского поселения;
- неудовлетворительное состояние, либо отсутствие тротуаров;
- небезопасное дорожное движение.

### **2.5.6 Объекты транспортной инфраструктуры**

Объекты транспортной инфраструктуры на территории Борисовское сельского поселения расположены на карте (схеме) из графической части Проекта: «Карта инженерной и транспортной инфраструктур. М 1: 25000 (5000)».

На территории Борисовского сельского поселения расположены объекты транспортной инфраструктуры местного значения:

- Остановочный пункт общественного транспорта (6 объектов).

## **2.6 Инженерное обеспечение**

Местоположение существующих объектов инженерной инфраструктуры отображено на графической схеме из состава Проекта «Карта инженерной и транспортной инфраструктур. М 1: 25000 (5000)».

### **2.6.1 Водоснабжение**

На сегодняшний день из 6 населенных пунктов Борисовского сельского поселения централизованной системой водоснабжения охвачены 4: с.Борисовское, д.Центральное, д.Тарналы и д.1-е Комиссаровское. Водоснабжение осуществляется из Таврического группового водопровода (ТГВ), обслуживаемого ОАО «Омскоблводопровод».

Подземные источники водоснабжения на территории поселения отсутствуют.

Структура холодного водоснабжения населенных пунктов поселения выглядит следующим образом: ТГВ → распределительная сеть → потребитель.

Централизованные системы холодного водоснабжения населенных пунктов Борисовского сельского поселения в соответствии с принятой схемой водоснабжения обеспечивают:

- хозяйственно-питьевое водопотребление в жилых и общественных зданиях;
- личные подсобные хозяйства;
- тушение пожаров (хозяйственно-питьевой водопровод объединен с противопожарным);
- полив зеленых насаждений.

Существующие сети и сооружения водоснабжения были построены в основном в период с 1960 по 1990 годы, и на сегодняшний день все они нуждаются в ка-

питальном ремонте и модернизации. Общая протяженность сетей водопровода составляет 14,7 км.

Система централизованного горячего водоснабжения в населенных пунктах Борисовского сельского поселения отсутствует.

### **2.6.2 Водоотведение (канализация)**

На всей территории Борисовского сельского поселения индивидуальной и малоэтажной жилой застройки система водоотведения децентрализованная, т.е. имеются отдельные выгребные ямы. Вывоз осуществляется с помощью ассенизирующих машин. Поселения обслуживают две организации: ЗАО «Солнечное» и «Жилищник Шербакульский». Сброс сточных вод осуществляется на рельеф.

На территории Борисовского сельского поселения очистные сооружения отсутствуют.

### **2.6.3 Теплоснабжение**

В настоящее время для теплоснабжения объектов Борисовского сельского поселения функционирует только одна котельная в с.Борисовское, которая отапливает здания детского сада, школы, дома культуры, больницы и несколько частных жилых домов. Основной тип топлива – природный газ, резервный - мазут.

Теплоснабжение жилых домов и других общественных объектов в населенных пунктах, не подключенных к сетям газоснабжения (1-е Комиссаровское, Комсомольское, Тарналы, Южное), печное, топятся печи преимущественно дровами и углем.

С обеспечением населенных пунктов поселения газоснабжением предлагается принять программу децентрализованного (автономного) индивидуального обеспечения отдельного потребителя теплом и горячей водой. Основными элементами поквартирного отопления являются: отопительный котел, отопительные приборы, системы подачи воздуха и дымоудаления. Возможно применение индивидуальных блочных котельных.

### **2.6.4 Электроснабжение**

Обеспечение электроэнергией и мощностью потребителей Борисовского сельского поселения осуществляется на напряжении 10 кВ по ВЛ районного значения от узловой ПС 110/35/10 кВ «Шербакульская».

Функции передачи и распределения электроэнергии осуществляют предприятия ПАО «ФСК ЕЭС» по сетям 110-220 кВ и филиал ОАО «МРСК Сибири» - «Омскэнерго» по сетям 35-10 и 0,4 кВ.

В населенных пунктах установлены трансформаторные подстанции 10/0,4 кВ, от которых подача электроэнергии осуществляется по низковольтным линиям ВЛ-0,4 кВ.

### **2.6.5 Газоснабжение**

В Борисовском сельском поселении прошла газификация с.Борисовское и д.Центральное.

Остальные населенные пункты поселения снабжаются сжиженным баллонным газом. В соответствии со схемой планируемого размещения объектов газоснабжения в

### **2.6.6 Связь и информатизация**

Услуги стационарной телефонной связи общего пользования на территории Борисовское сельского поселения оказывает ОАО «Ростелеком».

Операторы сотовой подвижной связи:

– ПАО «Билайн»;

Почтовые услуги осуществляются местным почтовым отделением.

## **2.7 Экологическое состояние**

На фоне высокой ранимости и длительности восстановления естественных природных комплексов, при организации хозяйственной деятельности проблемы экологии приобретают первостепенное значение. Современное экологическое состояние территории определяется воздействием локальных источников загрязнения на компоненты природной среды, а также трансграничным переносом загрязняющих веществ воздушным и земным путем с прилегающих территорий.

В связи с невысоким уровнем развития производственной, транспортной и инженерной инфраструктур, экологическое состояние поселения можно охарактеризовать как удовлетворительное.

Для анализа экологического состояния территории муниципального образования использованы следующие источники:

– «Территориальная схема обращения с отходами производства и потребления в Омской области», утвержденная приказом Минприроды Омской области от 26.05.2020 № 39;

– Государственный доклад об экологической ситуации в Омской области за 2021 г, подготовленный Правительством Омской области Министерством природных ресурсов и экологии Омской области в 2022 году;

– Государственная программа «Охрана окружающей среды Омской области», утвержденная постановлением Правительства Омской области от 15.10.2013 № 255-п;

– Муниципальная Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Борисовское сельского поселения Шербакульского муниципального района Омской области на период 2021 – 2037 годы, утвержденная Постановлением Администрации Борисовское сельского поселения Шербакульского района Омской области от 07.09.2020 № 53.

В связи с невысоким уровнем развития производственной инфраструктуры, транспортной и инженерной инфраструктуры - уровень загрязнения атмосферного воздуха невысокий. Наибольшее влияние на уровень загрязнения атмосферы оказывают ежегодные лесные пожары, котельные, работающие на угле. На запылённость атмосферы населенных пунктов оказывает влияние отсутствие твёрдого покрытия дорог, наличие открытых не задернованных пространств нарушенного ландшафта.

Согласно материалам «Доклада об экологической ситуации в Омской области за 2022 год» в сфере природопользования выбросы загрязняющих веществ от автотранспорта в 2022 году по Омской области составили 164,546 тыс. тонн.

*Природные и антропогенные источники поступления в окружающую среду.*

К природным (естественным) источникам относят лесные пожары и микробиологические превращения серосодержащих соединений. Выделяющийся в атмосферу диоксид серы может связываться известью, в результате чего в воздухе поддерживается его постоянная концентрация.

Для обеспечения требуемых гигиенических норм содержания в приземном слое атмосферы загрязняющих веществ, уменьшения отрицательного влияния предприятий на население согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» требуется от предприятий, являющихся источником негативного воздействия устанавливать санитарно-защитную зону. Санитарно-защитная зона не может рассматриваться как резервная территория предприятия или как перспектива для развития селитебной зоны.

Расположенные на территории Борисовское сельского поселения объекты, требующие организации санитарно-защитных зон, не имеют проектов обоснования санитарно-защитных зон внесенных в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН), также не внесены сведения о границах водоохранных зон и прибрежных защитных полосах водных объектов.

*Таблица 15 – Зоны с особыми условиями использования территории, расположенные на территории Борисовское сельского поселения*

№ п/п	Назначение объекта	Размер ограничений, м
Охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры		
1	Межпоселковый газопровод	6
2	ЛЭП 500 кВ	30
3	ЛЭП 500 кВ	30
4	ЛЭП 110 кВ	20
5	ЛЭП 10 кВ	10
6	Трансформаторная подстанция	10

№ п/п	Назначение объекта	Размер ограничений, м
7	ПС 110 кВ	20
8	Линии связи, ВОЛС	2
Придорожные полосы		
9	Автомобильные дороги 3 и 4 технической категории	50
Санитарно-защитные зоны		
10	Объект размещения (хранения) отходов	500
11	Объект утилизации, уничтожения биологических отходов	1000
12	Производственные территории	300
13	Кладбище	50
Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения		
14	Санитарно-защитная полоса водоводов	10
Водоохранные зоны		
15	Водоохранная зона озера, водохранилища	50
Прибрежные защитные полосы		
16	Прибрежная полоса озера, водохранилища	30

Охранные зоны линий электропередачи напряжением 500 кВ, 300кВ, 220 кВ, 35 кВ, 10 кВ устанавливаются в размере 30, 30, 25, 15 и 10 метров, соответственно; охранная зона трансформаторной подстанции составляет 10 м; охранная зона понижительных подстанций 220 кВ и 35 кВ, установлена в размере 25 и 15 м соответственно, согласно «Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах зон», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160.

Охранные зоны линий связи установлены в размере 2 м, согласно постановлению Правительства РФ от 9 июня 1995 г. №578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

Водоохранная зона, прибрежная защитная полоса и береговая полоса установлены в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации.

Санитарно-защитные зоны предприятий установлены в соответствии с Сан-ПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденного постановлением Главного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 года №74 (с посл. изменениями).

Придорожные полосы автомобильных дорог нанесены в соответствии с ФЗ №257 от 08.11.2007 года «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения установлены в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

При установлении зон с особыми условиями использования территории также учтены сведения Единого государственного реестра недвижимости.

### **2.7.1 Ритуальное обслуживание территории**

На территории Борисовское сельского поселения имеется 12 кладбищ, в 4 - недействующие. Общая площадь кладбищ составляет 5,2 га.

Размеры земельных участков, необходимых для размещения кладбищ на расчетный срок предусмотрены с учетом норм региональных нормативов градостроительного проектирования по Омской области, утвержденных Приказом Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области от 08.07.2019 г. № 1-п, норм отвода земельного участка на одно захоронение, зафиксированного в сельском поселении уровня смертности, а также процента заполненности существующих кладбищ.

В соответствии с данными, предоставленными Главным управлением ветеринарии Омской области, на территории Борисовское сельского поселения зарегистрированы действующие скотомогильники, расположенные ориентировочно:

- в 2000 метрах юго-восточнее д. 1-е Комиссаровское;
- в 2000 метрах северо-западнее д. Центральное.

Закрытые (законсервированные) скотомогильники расположены ориентировочно:

- в 800 метрах юго-западнее с.Борисовское;
- в 1300 метрах юго-западнее д. Тарналы;
- в 1400 метрах юго-восточнее д. Южное.

На территории сельского поселения сибирязвенных захоронений не зарегистрировано.

В соответствии с «Ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов», утвержденных Главным государственным ветеринарным инспектором РФ 04.12.1995 года №13-7-2/469, размер санитарно-защитной зоны скотомогильника (биотермической ямы) составляет:

- до жилых, общественных зданий, животноводческих ферм (комплексов) – 1000м;
- до скотопрогонов и пастбищ – 200 м;
- до автомобильных дорог в зависимости от их категории – 50-300 м.



## 2.7.2 Существующее состояние санитарной очистки территории

### Образование ТКО

Твердые коммунальные отходы (далее - ТКО) – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К ТКО также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Источник образования отходов - объект капитального строительства или другой объект, а также их совокупность, объединенные единым назначением и (или) неразрывно связанные физически или технологически и расположенные в пределах одного или нескольких земельных участков, на которых образуются ТКО.

На территории Борисовское сельского поселения Шербакульского района деятельность по транспортированию твердых коммунальных отходов осуществляет региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Магнит».

Реестр источников образования твердых коммунальных отходов по Борисовскому сельскому поселению представлен в таблице 16.

Таблица 16 – Реестр источников образования твердых коммунальных отходов по Борисовскому сельскому поселению

№ п/п	Географические координаты WGS84	Наименование муниципального образования	Масса образования ТКО, т/год	Объем образования ТКО, куб. м/год
1	72.586516 54.623748	Шербакульский район Борисовское сельское поселение	498,041	4397,873262

В настоящее время в Борисовском сельском поселении применяется система одноэтапного вывоза ТКО. В населенных пунктах имеются контейнеры для накопления ТКО следующих типов:

- 0,75 и 1,1 куб.м;
- контейнеры-бункеры объемом 6, 8, 10 куб.м.

Охват населения централизованной системой накопления и вывоза ТКО представлен в таблице 17.



Таблица 17 – Охват населения централизованной системой накопления и вывоза ТКО

Наименование сельского поселения	Система накопления и вывоза							% охвата населения регулярной системой очистки
	контейнерная	мусоропровод	Отдельная система КГО	пакетированная	По заявкам	По графику	Система раздельного накопления	
Борисовское сельское поселение	+	-	+	-	+	+	-	100

В соответствии с действующим законодательством, накопление хранение отходов производства и потребления, образующихся в результате деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляется хозяйствующими субъектами самостоятельно в специально оборудованных для этих целей местах на собственных территориях. Вывоз отходов осуществляют специализированные предприятия в соответствии с заключенными договорами.

Для населенных пунктов с численностью менее 1000 жителей предлагается реализовать систему накопления и удаления отходов с помощью бункеров-накопителей объемом 8 куб.м, установленных на границе населенных пунктов. Население самостоятельно складировать отходы в бункеры-накопители. Накопление и вывоз отходов необходимо осуществлять специальными мусоровозами, осуществляющими освобождение бункера непосредственно на бункерной площадке. Вывоз отходов может осуществляться по мере накопления, но не реже 1 раза в неделю.

В соответствии с приказом Министерства природных ресурсов и экологии Омской области от 26.05.2020 № 39 на территории Борисовского сельского поселения расположены места накопления твердых коммунальных отходов (ТКО). Данные представлены в таблице 18.

Таблица 18– Места накопления твердых коммунальных отходов на территории Борисовского сельского поселения.

№ п/п	Адрес	Географические координаты	Наименование организации-транспортировщика ТКО	Площадь, кв.м.	Тип подстилающей поверхности	Вид площадки	Количество контейнеров для сортированных отходов (далее - НСО)	Емкость отдельного контейнера для НСО
1	Омская область, Шербакульский муниципальный район, с. Борисовское, ул. 70 лет Октября, в 70 м от д. 38	54.621569 72.590500	ООО «Магнит»	12	бетон	Закрытая	4	1,1

№ п/п	Адрес	Географические координаты	Наименование организации-транспортировщика ТКО	Площадь, кв.м.	Тип подстилающей поверхности	Вид площадки	Количество контейнеров для несортированных отходов (далее - НСО)	Емкость отдельного контейнера для НСО
2	Омская область, Шербакульский муниципальный район, с. Борисовское, ул. Советская, в 70 метрах от д. N 2	54.623043 72.580735	ООО «Магнит»	12	бетон	Закрытая	2	1,1
3	Омская область, Шербакульский муниципальный район, с. Борисовское, ул. Советская, в 100 м от д. 17	54.620887 72.582506	ООО «Магнит»	12	бетон	Закрытая	4	1,1
4	Омская область, Шербакульский муниципальный район, с. Борисовское, ул. Лесная, в 60 м от д. 10	54.627848 72.592086	ООО «Магнит»	6	бетон	Закрытая	2	1,1
5	Омская область, Шербакульский муниципальный район, с. Борисовское, ул. Больничная, в 20 метрах от д. 1	54.620575 72.576279	ООО «Магнит»	6	бетон	Закрытая	2	0,75
6	Омская область, Шербакульский муниципальный район, с. Борисовское, ул. Луговая, в 50 метрах от д. 18	54.625066 72.585841	ООО «Магнит»	6	бетон	Закрытая	2	0,75
7	Омская область, Шербакульский район, с. Борисовское, ул. Советская, в 36 м от дома N 1	54.624306, 72.581940	ООО «Магнит»	6	бетон	Закрытая	2	0,75
8	Омская область, Шербакульский район, с. Борисовское, ул. Кооперативная, в 41 м от д. 1	54.625946, 72.595871	ООО «Магнит»	6	бетон	Закрытая	2	0,75
9	Омская область, Шербакульский муниципальный район, д. 1-е Комиссаровское, ул. Школьная, 1А	54.504672, 72.724973	ООО «Магнит»	3	бетон	Открытая	1	0,75

Необходимо установить на территории д. Центральное, д. Южное, д. Комсомольское, д. Тарналы мусорные контейнеры для сбора мусора на улицах

поселения, а также обязать каждое предприятие торговли, общественное питание и иные учреждения и организации установить урну для сбора мусора.

## **2.8 Муниципальная правовая база в сфере градостроительной деятельности и земельно-имущественных отношений**

Успешное выполнение задач развития Борисовское сельского поселения в различных социально-экономических отраслях во многом зависит от полноты правового обеспечения вопросов землепользования и застройки, градостроительной деятельности.

В поселении имеется ряд муниципальных правовых актов, регулирующих вопросы градостроительной деятельности, землепользования и застройки. К таким правовым актам относятся утвержденные Правила землепользования и застройки, Местные нормативы градостроительного проектирования, Правила благоустройства территории муниципального образования «Борисовское сельское поселение».

Органы местного самоуправления при отсутствии актуальных необходимых муниципальных правовых актов не в состоянии распоряжаться основным богатством, приносящим большую часть дохода бюджета поселения - землей.

Учитывая социально-экономическую значимость большинства вопросов градостроительной деятельности, их возрастающую роль в решении многих социальных проблем общества, необходимо разработать комплекс мер по информационной поддержке инициативы заинтересованных лиц в решении указанных вопросов.

## **2.9 Пространственно-планировочная организация территории сельского поселения**

Основу планировочного каркаса Борисовского сельского поселения составляет достаточно разветвленная сеть автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения.

Автомобильная дорога 52 ОП РЗ К-27 «Бакбасар - Азово - Шербакуль – Полтавка» проходит транзитом через сельское поселение в северной части и соединяет центр поселения с районным центром р.п.Шербакуль.

Автомобильная дорога 52 ОП МЗ Н-585 «Бакбасар-Азово-Шербакуль-Полтавка» – Тарналы – Красноярка» проходит в восточной части поселения и соединяет с.Борисовское с населенными пунктами Тарналы и 1-е Комиссаровское.

Соединение населенных пунктов Центральное, Комсомольское и Южное с центром поселения осуществляется посредством муниципальных автодорог в разном исполнении.

Планировочную структуру сельского поселения дополняют автомобильные дороги местного значения в большинстве своем проселочного типа.

Узлами планировочной структуры Борисовского сельского поселения являются населённые пункты село Борисовское, деревни 1-е Комиссаровское, Комсомольское и Южное, которые расположены на разветвлениях планировочных осей.

Проектным решением планировочная структура поселения не изменяется.

### **2.9.1 Предложения по размещению (реконструкции) объектов федерального и регионального (областного) значения**

Проектом внесения изменений в генеральный план Борисовского сельского поселения, в соответствии со Схемой территориального планирования Омской области предусматривается:

- Реконструкция автомобильной дороги Шербакуль – Солнцево;
- Магистральный водопровод с. Цветнополе – д. Яблоновка (реконструкция).

### **2.9.2 Предложения по размещению (реконструкции) объектов местного значения (в том числе иного значения)**

Планируемое размещение объектов капитального строительства местного значения

*Объекты культуры и искусства:*

- сельская библиотека в д. Центральное.

*Объекты физической культуры и спорт:*

- спортивная площадка в с. Борисовское;
- спортивный зал в с. Борисовское.

Планируемое размещение объектов капитального строительства малого и среднего предпринимательства

*Торговля, общественное питание, бытовое обслуживание:*

- предприятие общественного питания в с. Борисовское;

*Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта*

- станция технического обслуживания в с. Борисовское.

### **2.9.3 Предложения по изменению границ населенных пунктов**

В настоящее время границы населенных пунктов Борисовское сельского поселения установлены и внесены в ЕГРН.

В результате проведенного анализа земельных участков, внесенных в ЕГРН и расположенных в существующих границах населенных пунктов Борисовского сельского поселения Проектом предусмотрено изменение границ с. Борисовское:

Площадь существующих границ составляет:

- село Борисовское – 187,9 га;
- деревня Центральное – 73,4 га;
- деревня Южное – 27,0 га;

- деревня Комсомольское – 34,6 га;
- деревня Тарналы – 54,2 га;
- деревня 1-е Комиссаровское – 100,5 га.

Площадь проектируемых границ составляет:

- село Борисовское – 207,3 га;

Сведения о земельных участках, исключаемых из границ населенных пунктов приведен в Разделе 7.

#### **2.9.4 Функциональное зонирование**

Проектом предлагается сохранить существующую концепцию функционального зонирования территории поселения, выделены следующие функциональные зоны:

- зона застройки индивидуальными жилыми домами;
- общественно-деловые зоны;
- коммунально-складская зона;
- зона инженерной инфраструктуры;
- зона транспортной инфраструктуры;
- зоны сельскохозяйственного использования;
- зона сельскохозяйственных угодий;
- иные зоны сельскохозяйственного назначения;
- производственная зона сельскохозяйственных предприятий;
- зоны рекреационного назначения;
- зоны лесов;
- зона кладбищ;
- зона складирования и захоронения отходов
- зона акваторий.

## 2.10 Планируемое социально-экономическое развитие

### 2.10.1 Жилищный фонд

Важной составляющей повышения уровня жизни населения является обеспечение его доступным и качественным жильем.

Стимулирование развития рынка жилья, увеличение объемов жилищного строительства, повышение доступности приобретения жилья – на сегодняшний день это основные направления социальной и жилищной политики в Российской Федерации.

Проблема обеспечения жильем населения, проживающего в аварийном жилищном фонде и жилищном фонде, имеющем высокий процент износа, продолжает оставаться в числе первоочередных.

Проблемой обеспечения населения доступным и качественным жильем и повышением социального уровня населения обеспокоены не только на уровне Российской Федерации, но и на уровне субъектов Российской Федерации.

В настоящее время более 60 процентов населения Омской области имеют жилье, не отвечающее современным требованиям благоустройства и комфорта.

Отсутствие у населения Омской области реальных возможностей обеспечить свои потребности в комфортных условиях проживания обостряет социальную напряженность в обществе, препятствует полноценному труду и отдыху, снижает демографическую активность населения.

Таким образом, муниципальная политика в жилищной сфере должна быть ориентирована на создание условий, позволяющих удовлетворить потребность в жилье экономически активной части населения сельского поселения, а также оказание эффективных мер поддержки при строительстве (реконструкции) или приобретении жилья для граждан, которые в силу объективных причин не могут решить жилищную проблему самостоятельно.

С 2007 г. внесены кардинальные изменения в региональную программу ипотечного жилищного кредитования: вместо льготных ипотечных кредитов (сроком до 15 лет под 8% годовых) жителям Омской области предоставляются беспроцентные ипотечные жилищные займы на срок до 15 лет в размере до 90% от стоимости приобретаемого жилья.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного кредитования, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности и т.д.

По состоянию на январь 2024 года жилой фонд Борисовское сельского поселения составляет 47,03 тыс.м<sup>2</sup>. В частной собственности граждан находится 46,91 тыс.м<sup>2</sup>.

Характеристика жилого фонда Борисовское сельского поселения по состоянию на январь 2024 года в соответствии с формой № 1 – жилфонд предоставленной Администрацией Борисовское сельского поселения представлена в таблице 19.

Таблица 19 – Характеристика существующего жилого фонда Борисовское сельского поселения.

№ п/п	Характеристики	тыс.м <sup>2</sup>	%
1	2	3	4
<b>1</b>	<b>Жилищный фонд, итого:</b>	<b>47,03</b>	<b>100</b>
1.1	в том числе ветхий и аварийный	-	-
<b>2</b>	<b>В том числе по типу застройки:</b>		
2.1	многоквартирная жилая застройка	17,6	37,4
2.2	индивидуальная жилая застройка	29,43	62,6
<b>3</b>	<b>В том числе по форме собственности:</b>		
3.1	государственная и муниципальная собственность	0,12	0,3
3.2	частная собственность	46,91	99,7
<b>4</b>	<b>В том числе по обеспеченности централизованными инженерными сетями:</b>		
4.1	обеспеченность водопроводом	11,94	25,4
4.2	обеспеченность водоотведением	11,94	25,4
4.3	обеспеченность отоплением	44,41	94,4
4.5	обеспеченность газом (сетевым, сжиженным, газовыми плитами)	44,41	94,4
<b>5</b>	<b>В том числе по проценту износа:</b>		
5.1	менее 65 %	46,96	99,8
5.2	более 65 %	0,07	0,2
<b>6</b>	<b>Средняя жилищная обеспеченность населения общей площадью квартир, на 1 чел. (кв.м/чел.):</b>	31,6	-

Обеспечение более комфортных условий проживания населения требует наращивания объемов жилищного строительства за счет освоения новых территорий и реконструкции существующих жилых кварталов. Для реализации этой задачи проектом предусматривается:

- улучшение планировочной ситуации (более четкое функциональное зонирование территории);
- создание рациональной транспортной сети;



- обеспечение существующих неблагоустроенных жилых домов по возможности всеми видами инженерных коммуникаций;
- обеспечение объектами культурно–бытового обслуживания населения;
- оздоровление экологической обстановки (организация зон санитарной охраны, озеленение и т.д.).

Размер индивидуального дома принят 100 м<sup>2</sup> общей площади.

Проектом приняты размеры земельных участков под индивидуальную жилую застройку – 1500 м<sup>2</sup> (0,15 га) на первую очередь проектирования и на расчетный срок.

При выборе территорий под новое жилищное строительство проведена комплексная оценка территориальных ресурсов сельского поселения: выявлено наличие свободных территорий, пригодных для застройки, проанализированы состояние имеющегося жилищного фонда, возможность и целесообразность уплотнения существующих жилых кварталов.

При выборе площадок для строительства объектов на указанных территориях необходимо проводить детальные инженерно–геологические изыскания.

Согласно Схеме территориального планирования Омской области средняя жилищная обеспеченность муниципальных образований Омской области варьируется от 21,1 до 32,2 кв. м общей площади жилых помещений на человека.

В соответствии со Схемой территориального планирования Омской области прогнозная жилищная обеспеченность общей площади квартир на 1 человека по Шербакульскому муниципальному району принята в размере 30,0 на расчетный срок (2040 г.).

Таким образом, в проекте генерального плана планируемая средняя жилищная обеспеченность принята равной существующей на 2024 год - 31,6 кв.м.

Проектные решения должны обеспечить упорядочение территории сложившейся жилой застройки.

### **2.10.2 Социальное и культурно-бытовое обслуживание населения**

Приоритетами политики на современном этапе являются улучшение качества жизни населения, обеспечение прав и социальных гарантий трудоспособным гражданам, семье, женщинам, детям и молодежи, а также пенсионерам и другим, социально незащищенным группам населения. Улучшение демографической ситуации приводит к постепенной стабилизации численности населения.

Улучшение качества жизни всех слоев населения, являющееся главной целью развития территории любого муниципального образования, в значительной степени определяется уровнем развития системы обслуживания, которая включает в себя, прежде всего, учреждения образования, здравоохранения, спорта, образования, культуры и искусства, торговли.

С учетом проведенного анализа, существующего социально–экономического положения Борисовское сельского поселения, расчетных показателей перспектив-

ной численности и объемов нового жилищного строительства выделены социально–нормируемые отрасли, развитие которых необходимо.

К социально–нормируемым отраслям следует отнести образование, здравоохранение, социальное обеспечение. Развитие других отраслей будет происходить по принципу сбалансированности спроса, который будет зависеть от уровня жизни населения и предложения.

Для каждого населенного пункта Борисовское сельского поселения с учетом перспективной численности населения, нормативной обеспеченности населения объектами социального и культурно–бытового обслуживания выполнен расчет потребности населения в данных объектах на перспективу.

Ориентировочное размещение всех объектов соцкультбыта представлено на Основном чертеже генерального плана.

## **2.11 Развитие транспортного обеспечения**

### **2.11.1 Внешний транспорт**

#### ***Автомобильный транспорт***

Для улучшения качества существующих дорог Схемой территориального планирования Омской области предусматривается:

- Реконструкция автомобильной дороги Шербакуль – Солнцево.

Объекты транспортной инфраструктуры на территории Борисовское сельского поселения расположены на карте (схеме) из графической части Проекта: «Карта инженерной и транспортной инфраструктур. М 1: 25000 (5000)».

### **2.11.2 Улично-дорожная сеть**

Для обеспечения безопасности, бесперебойности и удобства транспортного сообщения в населенных пунктах Унарского сельского поселения на расчетный срок Генеральным планом предлагается проведение мероприятий по улучшению транспортно–эксплуатационных характеристик автомобильных дорог с твердым покрытием, ремонт и реконструкция существующих автомобильных дорог.

Мероприятия по развитию пешеходного и велосипедного передвижения возможны к реализации как дополнительные из-за недостатка финансовых средств, при получении дополнительных доходов местного бюджета или появления возможности финансирования из иных источников.

Мероприятия, связанные с парковочным пространством являются предотвращением стихийной парковки и создание дополнительных парковочных мест. В рамках этих мероприятий рассматриваются обустройство уличного и внеуличного пространства, нанесение дорожной разметки, создание парковочных карманов и строительство новых парковочных площадок.

Параметры улиц необходимо устанавливать в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016. Свод правил. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89».

### **2.11.3 Объекты транспортной инфраструктуры**

Планируемая потребность в объектах дорожного сервиса в Борисовском сельском поселении определена исходя из значения проектного уровня автомобилизации, в соответствии с РНГП Омской области, – 400 легковых автомобилей на 1000 жителей проектной численности жителей – 1487 человек. Расчетное количество автомобилей составит 600 единиц.

Требования к обеспеченности легкового транспорта автозаправочными станциями (АЗС) и станциями технического обслуживания (СТО) в населенных пунктах Борисовское сельского поселения обозначены в РНГП Омской области, в РНГП Борисовское сельского поселения и СП 42.13330.2016. Свод правил. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89»:

– потребность в АЗС составляет: 1 топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей;

– потребность в СТО составляет: 1 пост на 200 легковых автомобилей.

Хранение индивидуального автотранспорта жителей населенных пунктов предусматривается осуществлять на территории индивидуальных приусадебных участков, в гаражных боксах и открытых автостоянках.

Исходя из общего количества легковых автомобилей и утвержденных нормативных требований в части размещения объектов дорожного сервиса на расчетный срок потребуется около 3 постов обслуживания транспорта и 1 топливораздаточная колонка.

Проектом предусмотрено:

Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта

- Станция технического обслуживания с. Борисовское.

### **2.12 Инженерная подготовка территории**

На сегодняшний день система водоотведения ливневых вод на территории муниципального образования развита слабо. В результате поверхностные воды застаиваются в пониженных местах. Анализ современного состояния территории показал, что возникает необходимость в планировке, организации поверхностного стока, сборе его, очистке и утилизации. Технические характеристики системы водоотвода и очистных сооружений, а также их расположение определяются на стадии подготовки рабочей документации на строительство и реконструкцию улично-дорожной сети.

## 2.13 Развитие инженерного обеспечения

Генеральным планом предусмотрены мероприятия, направленные на повышение благоприятных условий жизнедеятельности человека, на ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду на территории муниципального образования Борисовское сельское поселение по всем направлениям инженерного обеспечения. Мероприятия предусмотрены с учетом существующего состояния объектов инженерной инфраструктуры и их надежности в оценке на перспективу.

Объекты инженерной инфраструктуры, предлагаемые к реконструкции и новому размещению, отображены в графической части проекта, на карте «Карта инженерной и транспортной инфраструктур. М 1:25000 (1:5000)».

### 2.13.1 Водоснабжение

Раздел выполнен в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности», СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения», а также Схемы водоснабжения и водоотведения Борисовское сельского поселения Шербакульского района Омской области.

В результате длительной эксплуатации и отсутствия средств на реконструкцию и техническое перевооружение, состояние водопроводов постоянно ухудшается. Количество аварий на трубопроводах с каждым годом возрастает.

Требуется проведение работ по замене разводящих сетей водопровода и ремонту оборудования в полном объеме.

Согласно Схемы территориального планирования Омской на расчетный период запланировано:

- Магистральный водопровод с. Цветнополье – д. Яблоновка (реконструкция).

Для решения вопросов водоснабжения требуется проведение работ по реконструкции сетей и сооружений водопровода на территории поселков для уменьшения протечек. Покрытие дефицита удельного водопотребления возможно за счет строительства новых водопроводных сетей и реконструкции ветхих существующих сетей.

Водоснабжение в населенных пунктах, в которые в ближайшее время не будет проложен групповой водопровод, рекомендуется организовать за счет водозаборных скважин.

Проектом предлагается:

- строительство насосной станции местного значения в с. Борисовское и д. Центральное;
- строительство резервуара местного значения в с. Борисовское и д. Централь-

ное.

Площадки под размещение новых водозаборных узлов согласовываются с органами санитарного надзора в установленном порядке после получения заключений гидрогеологов на бурение артезианских скважин. Выбор площадок под новое водозаборное сооружение производится с учетом соблюдения первого пояса зоны санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого водоснабжения.

### **2.13.2 Водоотведение**

Раздел выполнен в соответствии с требованиями СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85», а также РНГП Омской области и Схемы водоснабжения и водоотведения Борисовское сельского поселения Шербакульского района Омской области.

В р.п. Шербакуль и в населённых пунктах центральных усадеб поселений Шербакульского района действует выгребная канализация от общественных и административных зданий. В остальных населённых пунктах района население проживает в домах с уличными туалетами (надворные постройки).

В населённых пунктах центральных усадеб сельских поселений требуется проведение работ по переоборудованию выгребной канализации. Вывоз нечистот необходимо заменить на централизованную систему канализации с очисткой сточных вод на КОС. Сброс сточных вод рекомендуется организовать на поля фильтрации. Предлагается устройство биоустановок с использованием стоков в приусадебном хозяйстве во всех сельских населённых пунктах района.

Место сброса очищенных стоков должно быть согласованно с санитарными и экологическими службами. Сброс очищенных обеззараженных сточных вод в водоемы может быть предусмотрен только в исключительных случаях при соблюдении требований СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод».

### **2.13.3 Теплоснабжение**

Раздел выполнен в соответствии с требованиями СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети», а также РНГП Омской области и Схема теплоснабжения Борисовское сельского поселения на 2013-2028 годы.

Существующие муниципальные объекты, объекты культуры, образования и здравоохранения будут снабжаться по прежней схеме централизованно от существующих котельных.

Генеральным планом не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения поселения. Новое строительство котельных не планируется.

Согласно Схемы теплоснабжения Борисовское сельского поселения предлагается:

- ремонт, модернизация и техническое перевооружение котельных;
- замена теплосетей, отработавших нормативный срок службы;
- перевод котельных сельского поселения на природный газ.

При выполнении рабочего проекта планировки в развитие генерального плана, необходимо, на основании уточненных расчетов инженерных нагрузок и соответствующих технических условий, разработать принципиальные схемы размещения водопроводных сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения.

#### **2.13.4 Газоснабжение**

Настоящий раздел выполнен в соответствии с СП 62.13330.2011 Газораспределительные системы, РНГП Омской области, а так же муниципальной программой «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Борисовское сельского поселения Шербакульского района Омской области на 2020-2023 годы.

Для обеспечения подключения объектов газоснабжения на территории Шербакульского района предусматривается строительство магистральных газопроводов-отводов и газопроводов-перемычек. С целью обеспечения газификацией населенных пунктов предусматривается строительство распределительных (межпоселковых) газопроводов высокого давления.

Генеральным планом Борисовское сельского поселения предусматривается размещение системы централизованного газоснабжения.

В соответствии со схемой планируемого размещения объектов газоснабжения в Шербакульском районе Омской области планируется строительство:

- межпоселковых сетей газоснабжения к населенным пунктам д.1-е Комиссаровское, д.Тарналы.

При выполнении рабочего проекта планировки в развитие генерального плана, необходимо, на основании уточненных расчетов инженерных нагрузок и соответствующих технических условий, разработать принципиальные схемы размещения сетей газоснабжения и сооружений инженерно-технического обеспечения.

#### **2.13.5 Электроснабжение**

Настоящий раздел выполнен в соответствии с «Инструкцией по проектированию городских электрических сетей» РД 34.20.185-94, СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», а также РНГП Омской области.

Потребителями электроэнергии в муниципальном образовании Борисовское сельское поселение являются жилые и общественные здания, производственные предприятия и объекты инженерной инфраструктуры, а также наружное освещение.



Трассы ЛЭП-110 и ЛЭП-10кВ находятся в удовлетворительном состоянии, опоры железобетонные. Эксплуатация опор линий электропередачи напряжением 10кВ приближается к нормальному сроку службы.

От ТП-10/0,4кВ электрический ток поступает к потребителям по распределительным сетям напряжения 0,4кВ. Сети напряжением 0,4кВ воздушного исполнения, на деревянных и железобетонных опорах. Материал – голый провод. Состояние сетей удовлетворительное, но приближенное к нормативному сроку службы.

Сокращение в несколько раз объемов нового сетевого строительства, реконструкции ЛЭП, технического перевооружения подстанций приводит к резкому старению электрических сетей. Растет доля сетей, срок службы которых приближается к нормативному сроку или превышает его.

Преодолеть тенденцию старения оборудования можно только, увеличивая объемы комплексного технического перевооружения и реконструкции объектов.

Проектом предусматривается сохранение действующей системы централизованного электроснабжения.

Для повышения надежности, безопасности и эффективности электроснабжения, Проектом предлагается выполнить следующие мероприятия по развитию, реконструкции и модернизации объектов электросетевого хозяйства:

- внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии;
- ввод в работу энергосберегающего оборудования;
- оптимизация режимов сетей и совершенствование их эксплуатации;
- проведение комплекса мероприятий по техническому перевооружению, реконструкции, повышению пропускной способности и надежности работы электрических сетей, повышения качества электроэнергии и снижения технических потерь в распределительных электрических сетях;
- совершенствование системы наружного освещения улиц Борисовское сельского поселения и территорий зданий общественного назначения, устройство автоматической системы освещения, обеспечение нормируемого уровня освещенности улиц.

Проектные предложения генерального плана будут уточняться в процессе разработки рабочих проектов по развитию сетей электроснабжения сельского поселения.

### **2.13.6 Связь и информатизация**

Настоящий раздел выполнен в соответствии с СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования», СП 133.13330.2012 «Сети проводного радиовещания и оповещения в зданиях и сооружениях. Нормы проектирования», РД 45.120-2000 «Нормы технологического проектирования. Городские и сельские телефонные сети», РД 45.162-2000 «Ведомственные нормы технологического проектирования. Комплексы сетей



сотовой и спутниковой подвижной связи общего пользования», а также РНГП Омской области.

Проектом не предусматривается развитие связи и информатизации.

## **2.14 Градостроительные ограничения и особые условия использования территории поселения**

Основными мероприятиями по охране окружающей среды и поддержанию благоприятной санитарно-эпидемиологической обстановки в условиях градостроительного развития, является установление зон с особыми условиями использования территорий.

Наличие тех или иных зон с особыми условиями использования территорий определяет систему градостроительных ограничений, от которых во многом зависят планировочная структура, условия развития селитебных территорий или промышленных зон.

Зоны с особыми условиями использования территорий представлены санитарно-защитными зонами (СЗЗ) предприятий, сооружений и иных объектов, санитарными разрывами, водоохранными зонами, зонами охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, охранными зонами объектов и сетей инженерной инфраструктуры т.д.

Зоны с особыми условиями использования территории Борисовское сельского поселения отображены в графических материалах проекта: «Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Карта зон с особыми условиями использования территорий. М 1:25 000 (5000)».

Проектом рекомендованы дальнейшие работы по определению и внесению в ЕГРН сведений о границах зон с особыми условиями использования территорий в границах Борисовское сельского поселения.

Материалы сведений о границах зон с особыми условиями использования территории должны содержать графическое описание местоположения границ данных зон, перечень координат характерных точек границ данных зон в системе координат, установленной для ведения единого государственного реестра недвижимости, в соответствии с требованиями Земельного Кодекса РФ (пункты 10,11 статьи 106) и Приказа Минэкономразвития России от 23.03.2016 года №163 «Об утверждении Требований к системе координат, точности определения координат характерных точек границ зоны с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах зоны с особыми условиями использования территории».

Установление зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения следует осуществлять с учетом решений органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

Рекомендованные размеры санитарно-защитных зон объектов, требующих изменения, отображены на картографических материалах условно с учетом близости расположения жилой застройки, достоверная информация о негативном воздейст-

вии на прилегающие территории данных объектов может быть получена только после проведения всех необходимых исследований.

Все проектируемые объекты, требующие установления санитарно-защитной зоны, при возможности следует размещать так, чтобы санитарно-защитная зона этих объектов, не выходила за пределы функциональной зоны, отведенной под данный объект, ввиду исполнения пункта V «Режим территории санитарно-защитной зоны» СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03.

## **2.15 Охрана окружающей среды**

Основной целью политики Борисовское сельского поселения в сфере охраны окружающей среды является формирование благоприятных экологических условий проживания населения, улучшение экологической обстановки, предотвращение возможных экологических угроз.

### **2.15.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха**

Санитарная охрана и оздоровление воздушного бассейна обеспечивается комплексом защитных мер технологического, организационного и планировочного характера:

- проведение мониторинговых исследований загрязнения атмосферного воздуха;
- комплексное нормирование вредных выбросов в атмосферу и достижение установленных нормативов ПДВ;
- разработка прогноза неблагоприятных метеорологических условий для рассеивания загрязняющих веществ;
- внедрение и реконструкция пылегазоочистного оборудования, механических и биологических фильтров на всех производственных и инженерных объектах в поселении;
- создание и благоустройство санитарно-защитных зон объектов инженерной и транспортной инфраструктуры и других источников загрязнения атмосферного воздуха, водоемов, почвы;
- благоустройство, озеленение улиц и проектируемой территории в целом, в целях защиты селитебной территории от неблагоприятных ветров, борьбы с шумом, обогащения воздуха кислородом и поглощения из воздуха углекислого газа;
- упорядочение улично-дорожной сети, сооружений транспортных развязок;
- организация полос зеленых насаждений вдоль автомобильных дорог и озеленение внутримикрорайонного пространства, в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016. Свод правил. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

### 2.15.2 Мероприятия по охране подземных вод

В целях улучшения и стабилизации экологической обстановки и охраны подземных вод от истощения и загрязнения, все мероприятия сводятся к необходимости выполнения следующих требований:

- для водоснабжения использовать водоносные горизонты наиболее защищенные и наиболее водообильные;
- недопущение использования подземных вод для технических целей;
- постоянный учет количества добываемой воды;
- строгое соблюдение режима эксплуатации скважин;
- изучение очагов загрязнения водоносных горизонтов, их локализация и ликвидация;
- поддержание соответствующего санитарного режима зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.

Проектом генерального плана предусматриваются следующие инженерно-технические и организационные мероприятия, направленные на охрану водных объектов:

1. Формирование системы отведения и очистки загрязненных поверхностных сточных вод с территорий действующих и проектируемых производственных территорий.

2. Дальнейшее развитие или создание централизованной хозяйственно-бытовой канализации для существующей и новой жилой и общественной застройки.

3. Установление и организация зон санитарной охраны, сохраняемых на перспективу развития и проектируемых подземных источников питьевого водоснабжения, вовлекаемых в систему централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения.

4. Запрет на последующее размещение в границах водоохранной зоны, зон санитарной охраны и санитарно-защитных полос источников хозяйственно-питьевого водоснабжения складов горюче-смазочных материалов, минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ, животноводческих предприятий, навозохранилищ, силосных траншей, а также производственных объектов, в исполнении, не обеспечивающем предотвращение химического загрязнения подземных вод (в т.ч., необорудованных системами гидроизоляции основания, сбора и очистки хозяйственно-бытовых и ливневых сточных вод и пр.).

5. Организация контроля уровня загрязнения грунтовых вод.

6. Строительство канализационных очистных сооружений.

7. Мониторинг степени очистки сточных вод на канализационных очистных сооружениях.

8. Разработка планов мероприятий по предотвращению аварий на объектах, представляющих потенциальную угрозу загрязнения.

### 2.15.3 Мероприятия по охране почвенного покрова

В целях сохранения и повышения плодородия почв в процессе их эксплуатации необходимо проведение следующих основных мероприятий:

- обработка почв на высоком агротехническом уровне;
- внесение минеральных удобрений в строгом соответствии с потребностями почв в отдельных химических компонентах;
- хранение минеральных удобрений и пестицидов в специальных складах, оборудованных в соответствии с санитарными требованиями или вывоз запрещенных и пришедших в негодность пестицидов;
- предотвращение загрязнения земель неочищенными сточными водами, ядохимикатами, производственными и прочими технологическими отходами;
- проведение рекультивации земель, нарушенных при строительстве и прокладке коммуникаций;
- снятие плодородного слоя почвы перед началом строительства и использование его в озеленение населенных пунктов;
- дальнейшая утилизация токсических отходов;
- обязательное введение в оборот плодородных неиспользуемых земель;
- выявление и ликвидация несанкционированных свалок, захламленных участков с последующей рекультивацией территории;
- проведение работ по мониторингу загрязнения почвы на селитебных территориях и в зоне влияния предприятий;
- лесомелиоративные, направленные на сохранение древесной растительности, имеющей полезное или водорегулирующее значение.

#### Мероприятия по охране лесов

На территории Борисовское сельского поселения расположены леса, отнесенные к категории защитных лесов, а также эксплуатационные леса.

Защитные леса выделены в целях сохранения средообразующих, водоохраных, защитных, санитарно–гигиенических, оздоровительных и иных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями. Установление ограничений использования лесов предусмотрено статьей 27 Лесного кодекса Российской Федерации. Для определенных категорий защитных лесов установлены правовые режимы, которые ограничивают использование лесов в зависимости от выполнения ими тех или иных функций.

С учетом назначения лесов главными направлениями в ведении лесного хозяйства в лесничестве должны являться охрана и защита лесов, их своевременное воспроизводство, повышение продуктивности и усиление полезных свойств. Использование лесов в этих условиях должно быть продуманным и рациональным. В особенности это касается рубок леса, которые должны осуществляться при неукоснительном соблюдении требований Лесного кодекса и соответствующих правил.

Эксплуатационные леса выделены в целях их освоения для устойчивого, максимально эффективного получения высококачественной древесины и других лесных ресурсов, продуктов их переработки с обеспечением сохранения полезных функций лесов.

Охрана лесов от пожаров должна осуществляться в соответствии с «Правилами пожарной безопасности в лесах», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2007 года № 417.

Запрещается засорение леса бытовыми, строительными, промышленными и иными отходами и мусором. Санитарно–оздоровительные мероприятия включают в себя вырубку погибших и поврежденных лесных насаждений, очистку лесов от захламления, загрязнения и иного негативного воздействия.

#### **2.15.4 Мероприятия по санитарной очистке территории**

Одним из первоочередных мероприятий по охране территории от загрязнений является организация санитарной очистки территории поселения, хранение отходов в специально отведенных местах.

Система санитарной очистки и уборки территорий населенных мест должна предусматривать рациональный сбор, быстрое удаление, надежное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию бытовых отходов (хозяйственно-бытовых, в том числе пищевых отходов из жилых и общественных зданий, предприятий торговли, общественного питания и культурно-бытового назначения; жидких из неканализованных зданий; уличного мусора и смета и других бытовых отходов, скапливающихся на территории населенных пунктов).

Территории сельских поселений подлежат регулярной очистке от отходов в соответствии с экологическими, санитарными и иными требованиями.

В целях реализации Территориальной схемы обращения с отходами органы местного самоуправления должны обустроить в населенных пунктах, контейнерные площадки для частных домовладений, проконтролировать исполнение обязательств по обустройству контейнерных площадок в многоквартирных домах, возложенных на управляющие организации и товарищества собственников жилья; координировать сбор ТКО, в том числе их раздельный сбор.

Контейнеры должны быть изготовлены из пластика или металла, иметь крышку, предотвращающую попадание в контейнер атмосферных осадков. Контейнеры должны быть промаркированы с указанием контактов организации, осуществляющей накопление и транспортирование ТКО, и графика вывоза отходов.

#### *Контейнерные площадки*

Оборудование контейнерных площадок в частном секторе осуществляется органами местного самоуправления.

Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартир-

тирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

Контейнерная площадка должна располагаться на уровне земли, на твердом, прочном, легко очищаемом покрытии, которое способно выдерживать установку и выкатывание контейнеров без повреждения, без скопления на них воды.

Контейнерная площадка должна постоянно очищаться от снега и льда, отходов, размещенных за пределами контейнеров, и регулярно подвергаться уборке (санитарной обработке).

Контейнерные площадки должны быть огорожены с трех сторон.

Подъездные пути должны быть освещены и постоянно поддерживаться в пригодном для транспортного движения состоянии.

Подъездные пути во время транспортирования отходов должны содержаться свободными. В случае если подъездные пути к контейнерной площадке заблокированы, вывоз ТКО не осуществляется.

Плановый объем контейнерного парка, подлежащий транспортированию, с учетом предусмотренной схемы потоков ТКО, в том числе от мест (площадок) накопления ТКО, определен на основании сведений из реестра фактических мест накопления и сбора отходов по данным регионального оператора с учетом графиков вывоза в соответствии с договорами на оказание услуг по обращению с ТКО и законодательством Российской Федерации в сфере обращения с ТКО.

Сведения о планируемом количестве мест (площадок) накопления ТКО на территории Борисовского сельского поселения приведены в таблице 20.

*Таблица 20* – Характеристика планируемого места накопления ТКО на территории Борисовское сельского поселения.

N п/п	Наименование муниципального образования	Адрес (ориентировочно)	Кол-во контейнеров для сортированных ТКО (далее - НСО), ед.	Емкость отдельного контейнера для НСО, куб.м	Материал контейнера для НСО	Кол-во контейнеров для раздельного накопления ТКО, ед.	Емкость отдельного контейнера для раздельного накопления ТКО,	Материал контейнера для раздельного накопления ТКО
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Омская область, Шербакульский муниципальный район	д. Центральное, ул. Советская, 3а	1	0,75	металл	1	0,75	металл
2	Омская область, Шербакульский муниципальный район	д. Центральное, ул. Степная, 5	1	0,75	металл	1	0,75	металл
3	Омская область, Шербакульский муниципальный район	д. 1-е Комиссаровское, ул.	1	0,75	металл	1	0,75	металл



N п/п	Наименование муниципального образования	Адрес (ориентировочно)	Кол-во контейнеров для несортированных ТКО (далее - НСО), ед.	Емкость отдельного контейнера для НСО, куб.м	Материал контейнера для НСО	Кол-во контейнеров для раздельного накопления ТКО, ед.	Емкость отдельного контейнера для раздельного накопления ТКО,	Материал контейнера для раздельного накопления ТКО
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	район	Школьная, 1а						
4	Омская область, Шербакульский муниципальный район	д. 1-е Комиссаровское, ул. Мира, 4	1	0,75	металл	1	0,75	металл
5	Омская область, Шербакульский муниципальный район	д. Тарналы, ул. Советская, 1	1	0,75	металл	1	0,75	металл
6	Омская область, Шербакульский муниципальный район	д. Комсомольское, ул. Северная, 3	1	0,75	металл	1	0,75	металл
7	Омская область, Шербакульский муниципальный район	д. Южное, ул. Школьная, 6	1	0,75	металл	1	0,75	металл

Основной целевой моделью накопления ТКО является накопление отходов в контейнерах, расположенных на оборудованных контейнерных площадках. Такая модель обеспечивает снижение расходов на накопление и вывоз отходов. В частности, накопление отходов на контейнерных площадках, оборудованных крышей, позволит снизить массу собираемых отходов за счет исключения попадания в контейнеры атмосферных осадков. Вместе с тем организация контейнерных площадок не исключает возможности использовать другие модели накопления ТКО при наличии экономической целесообразности.

#### *Медицинские отходы*

Сбор, временное хранение, обеззараживание, обезвреживание и транспортирование отходов, образующихся в организациях при осуществлении медицинской и/или фармацевтической деятельности, выполнении лечебно-диагностических и оздоровительных процедур, а также размещение, оборудование и эксплуатация участка по обращению с медицинскими отходами, санитарно-противоэпидемический режим работы при обращении с медицинскими отходами должны осуществляться согласно СанПиН 2.1.7.2790-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к обращению с медицинскими отходами».

#### *Биологические отходы*

Сбор, утилизация и уничтожение биологических отходов на территории муниципального образования должны осуществляться в соответствии с Ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов,



утвержденными Главным государственным ветеринарным инспектором Российской Федерации 04.12.1995 № 13-7-2/469. Ветеринарно-санитарные правила сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов являются обязательными для исполнения владельцами животных независимо от способа ведения хозяйства, а также организациями, предприятиями (в дальнейшем организациями) всех форм собственности, занимающимися производством, транспортировкой, заготовкой и переработкой продуктов и сырья животного происхождения.

### **2.15.5 Ритуальное обслуживание территории. Проектные предложения.**

Согласно Региональным нормативам градостроительного проектирования Омской области, минимально допустимый уровень обеспеченности населения кладбищами составляет 0,3 га на 1 тыс.чел.

Ввиду нормативной обеспеченности населения Борисовское сельского поселения, на расчетный срок, объектами ритуального обслуживания, увеличение площади существующих кладбищ решениями генерального плана не предусмотрено.

### **2.15.6 Мероприятия по благоустройству и озеленению**

Создание и эксплуатация элементов благоустройства и озеленения обеспечивают требования охраны здоровья человека, исторической и природной среды, создают технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории Борисовское сельского поселения.

При строительстве общественно-деловой и жилой застройки решением проекта генерального плана предлагается произвести благоустройство территории:

- устройство газонов, цветников, посадка зеленых оград;
- оборудование территории малыми архитектурными формами – беседками, навесами, площадками для игр детей и отдыха взрослого населения, павильонами для ожидания автотранспорта;
- устройство внутриквартальных проездов, тротуаров, пешеходных дорожек;
- ремонт существующих покрытий внутридворовых проездов и дорожек;
- освещение территории;
- обустройство мест сбора мусора.

Главными направлениями озеленения территории населенного пункта являются: создание системы зеленых насаждений, сохранение естественной древесно-кустарниковой растительности.

Создание системы зеленых насаждений на селитебной территории является необходимым, так как она улучшает микроклимат, температурно-влажностный режим, очищает воздух от пыли, газов, является шумозащитой жилых и производственных территорий.

Для создания системы зеленых насаждений предусмотрены следующие мероприятия по озеленению территории:

- восстановление растительного покрова в местах сильной деградации зеленых насаждений;

- целенаправленное формирование крупных насаждений, устойчивых к влиянию антропогенных и техногенных факторов в составе озелененных территорий общего пользования и озелененных территорий специального назначения;

- организация шумозащитных зеленых насаждений вдоль основных улиц жилой застройки;

- организация озеленения санитарно-защитных зон.

Система зеленых насаждений населенных пунктов складывается из:

- озелененных территорий общего пользования;

- озелененных территорий ограниченного пользования (зеленые насаждения на участках жилых массивов, учреждений здравоохранения, пришкольных участков, детских садов);

- озелененных территорий специального назначения (озеленение санитарно-защитных зон, территорий вдоль дорог).

В целях создания непрерывной системы зеленых насаждений предлагается все малые зеленые устройства соединить газонами и цветниками, которые следует создавать на всех свободных от покрытий участках. Ассортимент деревьев и кустарников определяется с учетом условий их произрастания, функционального назначения зоны и с целью улучшения декоративной направленности.

Озеленение территорий перспективной застройки и транспортных магистралей, создание лесопарков из естественных насаждений деревьев и кустарников хвойных и лиственных пород осуществляется по планам благоустройства и озеленения, входящим в состав проектной документации на строительство объектов, а также по отдельным проектам ландшафтного строительства.

### **3 ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ**

Проект внесения изменений в генеральный план Борисовское сельского поселения предусматривает ряд мероприятий по территориальному развитию поселения, направленных на создание условий для роста экономических и социальных показателей муниципального образования.

Предусмотренные Проектом мероприятия по размещению объектов местного значения в сфере инженерного и транспортного обеспечения, социальной инфраструктуры предполагают создание условий для рационального использования территориальных ресурсов сельского поселения, в соответствии с целями Схемы территориального планирования Омской области, Схемы территориального планирования Шербакульского района, а также с учетом требований РНГП Омской области и иных факторов, позволяющих создать комфортную сферу жизнедеятельности населения поселения средствами планирования развития территории.

Реализация мероприятий, заложенных Проектом в части развития транспортной сети в границах сельского поселения позволит повысить связность территорий внутри поселения, а также с населенными пунктами Шербакульского района. Будут созданы условия для выполнения требований территориальной доступности объектов обслуживания населения в границах муниципального образования. Развитие улично-дорожной сети в границах населенных пунктов Борисовское сельского поселения позволит упорядочить сложившуюся планировочную структуру населенного пункта.

Реализация мероприятий по строительству и реконструкции инженерных систем позволит обеспечить надежность, энергетическую эффективность работы систем коммунальной инфраструктуры, повысить качество поставляемых для потребителей товаров и оказываемых услуг, снизить негативное воздействие на окружающую среду и здоровье человека.

Решения Проекта в части установления функциональных зон обеспечивают условия сбалансированного пользования территориальными ресурсами, учитывают потребность в территориях для размещения, как объектов местного значения поселения, так и объектов местного значения муниципального района, с учетом уточнения местоположения объектов регионального и федерального значения, размещение которых предусмотрено документами территориального планирования федерального и регионального уровней.

Предусмотренное Проектом развитие объектов социальной инфраструктуры позволит обеспечить потребность населения в количестве и территориальной доступности услуг необходимых для комфортного проживания.

Проектные решения Генерального плана предусматривают необходимость разработки градостроительной документации последующих уровней, тем самым созда-



вая условия для планирования комплексного, устойчивого развития территории сельского поселения.

**4 УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ДВУХ И БОЛЕЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННЫХ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

**4.1 Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения**

Схемой территориального планирования Российской Федерации, Схемой территориального планирования Омской области размещение объектов федерального значения на территории Борисовского сельского поселения Шербакульского района не предлагается.

**4.2 Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектах регионального значения**

Схемой территориального планирования Омской области на территории Борисовского сельского поселения Шербакульского района предлагается размещение объектов регионального значения (Таблица 21).

Таблица 21 - Перечень объектов регионального значения планируемых к размещению на территории Борисовское сельского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Вид объекта	Проектная характеристика (мощность) объекта	Местоположение объекта	Вид зоны с особыми условиями	Срок реализации
1	Реконструкция автомобильной дороги Шербакуль – Солнцево	Организация транспортного обслуживания населения	41,2 км	Омская область, Шербакульский муниципальный район Омской области	Придорожная полоса ФЗ от 08.11.2007 № 257-ФЗ	2027 год
2	Магистральный водопровод с. Цветнополе – д. Яблоновка (реконструкция)	Организация водоснабжения	Диаметр 500 мм	Омская область, Шербакульский муниципальные район Омской области	Санитарно-защитная полоса СанПиН 2.1.4.1110-02	2018 – 2036 годы

3	Строительство межпоселкового газопровода к населенным пунктам д.1-е Комиссаровское, д.Тарналы	Организация газоснабжения	Уточняется на стадии проектирования	Омская область, Шербакульский муниципальный район Омской области	Охранная зона Постановление Правительства РФ от 20.11.2000 № 878	На расчетный срок до 2042 г
---	---	---------------------------	-------------------------------------	--	--	--------------------------------



**5 УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННОГО ДОКУМЕНТА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

**5.1 Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектов местного значения муниципального района**

**Перечень объектов планируемых к размещению на территории поселения:**

Генеральным планом предлагается к размещению:

*В сфере культуры и искусства:*

- библиотека в д. Центральное;

*В сфере водоснабжения:*

- строительство насосной станции местного значения в с. Борисовское и д. Центральное;

- строительство резервуара местного значения в с. Борисовское и д. Центральное.

## **6 ФАКТОРЫ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ВОЗМОЖНЫХ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА**

Настоящий раздел выполнен в соответствии с требованиями п. 7.6, п. 8.8 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 3.1.5.10, п. 3.1.5.15.

В соответствии с п. 7.6 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации Материалы по обоснованию генерального плана должны содержать перечень и характеристику основных факторов риска возникновения ЧС природного и техногенного характера.

Согласно ст. 1 Федерального закона от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, распространения заболевания, представляющего опасность для окружающих, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Мероприятия, направленные на предупреждение ЧС, а также на максимально возможное снижение размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, проводятся заблаговременно.

Планирование и осуществление мероприятий по защите населения и территорий от ЧС, в том числе по обеспечению безопасности людей на водных объектах, проводятся с учетом экономических, природных и иных характеристик, особенностей территорий и степени реальной опасности возникновения ЧС.

Различают чрезвычайные ситуации по характеру источника (природные, техногенные, биолого-социальные) и по масштабам (локального характера, муниципального характера, межмуниципального характера, регионального характера, межрегионального характера, федерального характера).

На территории Борисовское сельского поселения возможны следующие чрезвычайные ситуации техногенного характера:

- аварии на пожаро- и взрывоопасных объектах: (газопроводы, котельные, центральные тепловые пункты);
- аварии на электроэнергетических системах (линии электропередачи, трансформаторные подстанции);
- аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения (водопроводные, тепловые и канализационные сети, линии связи);
- аварии на автомобильных дорогах.

В соответствии с ГОСТ 22.0.06-2023 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий» возможны ЧС различного происхождения.

Перечень возможных на территории поселения поражающих факторов источников природных ЧС различного происхождения, характер их действий и проявлений приведены ниже (Таблица 22).

Таблица 22 – Возможные чрезвычайные ситуации природного характера на территории проекта планировки

Источник природной ЧС	Поражающий фактор источника природной ЧС
<i>Опасные гидрологические (в т.ч. морские) явления и процессы</i>	
Подтопление	Подъем уровня грунтовых вод на защищаемой территории
Зажор	Подъем уровня воды на защищаемой территории
Затор	
Половодье	
Паводок (дождевой паводок)	
<i>Опасные метеорологические явления и процессы</i>	
Гроза	Многokратные электрические разряды на защищаемой территории, негативно влияющие на работу электрических приборов
Заморозки	Понижение температуры воздуха и (или) поверхности почвы (травостоя) до значения ниже 0 °С на фоне положительных средних суточных температур воздуха в период активной вегетации сельскохозяйственных культур или уборки урожая
Атмосферная засуха	В период вегетации сельскохозяйственных культур отсутствие эффективных осадков (более 5 мм в сутки) за период не менее 30 дней подряд при максимальной температуре воздуха выше 25 °С. В отдельные дни (не более 25% продолжительности периода) возможно наличие максимальных температур ниже указанных пределов
Почвенная засуха	В период вегетации сельскохозяйственных культур за период не менее 30 суток подряд запасы продуктивной влаги в слое почвы 0-20 см составляют не более 10 мм или за период не менее 20 дней, если в начале периода была засухи запасы продуктивной влаги в слое 0-100 см были менее 50 мм
Крупный град	Град диаметром 20 мм и более
Очень сильный ветер	Ветер при достижении скорости (при порывах) не менее 25 м/с или средней скорости не менее 20 м/с; на побережьях морей и в горных районах при достижении скорости (не при порывах) не менее 30 м/с
Шквал	
Очень сильный дождь (мокрый снег, дождь со снегом)	Значительные жидкие или смешанные осадки (дождь, ливневый дождь, дождь со снегом, мокрый снег) с количеством выпавших осадков не менее 50 мм (в селеопасных горных районах – 30 мм) за период времени 12 ч и менее
Очень сильный снег (снегопад)	Снег (снегопад) с количеством 20 мм и более за период времени 12 ч и менее

Источник природной ЧС	Поражающий фактор источника природной ЧС
<i>Опасные гидрологические (в т.ч. морские) явления и процессы</i>	
Подтопление	Подъем уровня грунтовых вод на защищаемой территории
Продолжительный сильный дождь	Дождь с количеством осадков 100 мм и более ( в селеопасных горных районах с количеством осадков 60 мм и более) за период времени 48 ч и менее или 120 мм и более за период времени 48 ч и более
Сильная жара	В период с мая по август значение максимальной температуры воздуха, достигающее установленного для защищаемой территории опасного значения или выше его
Сильная метель	Перенос снега с подстилающей поверхности, часто сопровождаемый выпадением снега из облаков, сильным ветром (со средней скоростью не менее 15 м/с) и с метеорологической дальностью видимости не более 500 м и продолжительностью 12 ч и более

В соответствии с СП 115.13330.2016 «СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий» опасные природные воздействия необходимо учитывать при хозяйственном освоении территорий, подверженных риску возникновения и (или) активизации опасных природных процессов и явлений.

Необходимость учета опасных природных воздействий определена негативными последствиями, которые могут возникнуть вследствие таких воздействий и которые связаны с риском нанесения вреда жизни и здоровью людей, безопасности строительных объектов.

При выявлении по результатам предварительной оценки возможности проявления опасных природных воздействий на территории, планируемой для хозяйственного освоения, в целях уточнения границ развития опасных природных процессов, явлений и определения их параметров следует осуществлять инженерные изыскания.

Оценку категории опасности природных процессов и явлений следует проводить при выполнении инженерных изысканий исходя из характеристик и параметров опасных процессов, явлений, выявленных на исследуемой территории, которые могут оказать негативное воздействие на здания и сооружения и/или угрожать жизни и здоровью людей.

При сильном ветре существует вероятность повреждения воздушных линий связи, линий электропередачи, выхода из строя объектов жизнеобеспечения, разрушения легких построек.

При выпадении крупного града существует вероятность возникновения ЧС, связанных с повреждением автотранспорта и разрушением крыш строений, уничтожением растительности.

Для решения проблем затопления и подтопления территории необходимо проведение мероприятий по инженерной подготовке и защите территории и организации поверхностного стока. На территориях ограничено благоприятных для

строительства необходимо проведение дополнительных инженерно-строительных изысканий.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного характера

В соответствии с СП 116.13330.2012. «Свод правил. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003» в качестве основных средств инженерной защиты от затопления следует предусматривать обвалование, искусственное повышение поверхности территории, руслорегулирующие сооружения и сооружения по регулированию и отводу поверхностного стока, дренажные системы и другие сооружения инженерной защиты.

В качестве вспомогательных средств инженерной защиты следует использовать естественные свойства природных систем и их компонентов, усиливающие эффективность основных средств инженерной защиты. К таким средствам следует относить повышение водоотводящей и дренирующей роли гидрографической сети путем расчистки и спрямления русел и стариц.

Так же следует использовать организационно-технические мероприятия, включающие пропуск весенних половодий и дождевых паводков.

С целью защиты населения от опасных гидрологических и метеорологических явлений и процессов должен предусматриваться комплекс мероприятий:

- подготовка населения к эвакуации при возникновении угрозы затопления и проведение инженерно-технических мероприятий по устойчивости объектов к их воздействию;
- создание аварийного запаса противогололедных средств;
- подготовка техники для борьбы с сильными заносами и снегопадами;
- контроль состояния и своевременное восстановление деятельности жизнеобеспечивающих объектов на территории.

Для предупреждения образования или ликвидации гололеда на автомобильных дорогах рекомендуется проведение следующих мероприятий:

- профилактическая обработка покрытий противогололедными материалами;
- ликвидация снежно-ледяных отложений с помощью химических или комбинированных противогололедных материалов;
- обработка снежно-ледяных отложений фрикционными материалами.

Комплекс работ по зимнему содержанию улиц и дорог, в том числе предотвращение развития гололедных явлений на дорожных покрытиях осуществляют дорожно-эксплуатационные участки.

Для защиты зданий и сооружений от воздействия молнии применяются различные способы: установка молниеприемников, токоотводов и заземлителей, экранирование и др. Соблюдение норм при выборе молниезащиты существенно снижает риск ущерба от удара молнии. При выборе комплекса средств молниезащиты следует руководствоваться Инструкцией по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций, утвержденной Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.06.2003 № 280.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Для обеспечения безопасности на пожаро- и взрывоопасных объектах рекомендуется проведение следующих инженерно-технических и организационно-технических мероприятий:

- заземление технологического оборудования и коммуникаций для защиты от накопления и проявления статического электричества;
- создание противопожарных водоемов на территории или в непосредственной близости от объектов;
- оборудование территории объектов пожарными гидрантами;
- оборудование производственных площадок молниезащитой;
- оснащение производственных и вспомогательных зданий объектов автоматической пожарной сигнализацией;
- осуществление постоянного контроля состояния противопожарного оборудования на территории промышленных площадок;
- для обеспечения своевременной локализации загорания, ведения контроля за соблюдением противопожарного режима, проведения профилактической работы рекомендуется создание добровольных пожарных команд из числа инженерно-технических работников, рабочих;
- создание оперативного плана пожаротушения и плана ликвидации аварийных ситуаций, предусматривающих порядок действия пожарной охраны и персонала взрывопожарных объектов;
- проведение инструктажа по пожарной безопасности.

Для обеспечения безопасности газопроводов предусматриваются следующие мероприятия:

- трасса газопровода отмечается на территории опознавательными знаками, на ограждении отключающей задвижки размещается надпись: «Огнеопасно – газ» с табличками-указателями охранной зоны, телефонами аварийно-диспетчерской службы, районного отдела по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям;
- материалы и технические изделия для системы газоснабжения должны соответствовать требованиям государственных стандартов и технических условий;
- работа по локализации и ликвидации аварийных ситуаций производится без наряда-допуска до устранения прямой угрозы жизни людей и повреждения материальных ценностей. После устранения угрозы, работы по проведению газопровода и газооборудования в технически исправное состояние, должны производиться по наряду-допуску.

Надежность коммунальных систем жизнеобеспечения обеспечивается при проведении следующих мероприятий:

- планово-предупредительных ремонтов оборудования и сетей;
- замене и модернизации морально устаревшего технологического оборудования;
- установки дополнительной запорной арматуры;
- наличия резервного электроснабжения;



- замены устаревшего оборудования на новое;
- создания аварийного запаса материалов.

На автомобильных дорогах предлагается провести следующие мероприятия:

- улучшение качества зимнего содержания дорог, в том числе очистка дорог;
- устройство ограждений, разметка, установка дорожных знаков, улучшение освещения на автодорогах;
- очистка дорог в зимнее время от снежных валов, сужающих проезжую часть и ограничивающих видимость.

Одним из метода предотвращения возникновения ЧС является прогнозирование ЧС. Целью прогнозирования техногенных чрезвычайных ситуаций является заблаговременное получение качественной и количественной информации о возможном времени и месте техногенных чрезвычайных ситуаций, характере и степени связанных с ними опасностей для населения и территорий и оценка возможных социально-экономических последствий чрезвычайных ситуаций. Результаты прогнозирования техногенных чрезвычайных ситуаций учитываются при решении вопросов проектирования, строительства, эксплуатации и вывода из эксплуатации объектов, выдаче разрешений и лицензий на виды деятельности, связанные с повышенной опасностью.

#### Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Чрезвычайные ситуации, связанные с возникновением пожаров на территории, чаще всего возникают в частных домах, на объектах социального и культурно-бытового обслуживания населения, причинами которых в основном являются нарушения правил пожарной безопасности, правил эксплуатации электрооборудования и неосторожное обращение с огнем.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее – Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ) к опасным факторам пожара, воздействующим на людей и имущество, относятся:

- пламя и искры;
- тепловой поток;
- повышенная температура окружающей среды;
- повышенная концентрация токсичных продуктов горения и термического разложения;
- пониженная концентрация кислорода;
- снижение видимости в дыму.

К сопутствующим проявлениям опасных факторов пожара относятся:

- осколки, части разрушившихся зданий, сооружений, транспортных средств, технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;
- радиоактивные и токсичные вещества и материалы, попавшие в окружающую среду из разрушенных технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;
- вынос высокого напряжения на токопроводящие части технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;



- опасные факторы взрыва, происшедшего вследствие пожара;
- воздействие огнетушащих веществ.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются одним или несколькими из следующих способов:

- применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага;
- устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;
- устройство систем обнаружения пожара (установок и систем пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;
- применение систем коллективной защиты (в том числе противодымной) и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара;
- применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемому уровню огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности зданий и сооружений, а также с ограничением пожарной опасности поверхностных слоев (отделок, облицовок и средств огнезащиты) строительных конструкций на путях эвакуации;
- устройство на технологическом оборудовании систем противовзрывной защиты;
- применение первичных средств пожаротушения;
- применение автоматических и (или) автономных установок пожаротушения;
- организация деятельности подразделений пожарной охраны.

Здания, сооружения и строения должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения.

При возникновении чрезвычайной ситуации оповещение населения и лиц, оказавшихся на территории поселения, осуществляется средствами централизованного оповещения населения Унарского сельского поселения с использованием уличных сирен и громкоговорителей, а также средствами телефонной связи, телевизионных и радиоприемников.

Порядок оповещения о чрезвычайной ситуации конкретизируется в инструкции по предупреждению и ликвидации ЧС природного и технического характера.

Работы по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций производятся с использованием личного состава и технических средств гражданской обороны по Унарскому сельскому поселению и Седельниковскому муниципальному району Омской области.

### Мероприятия по гражданской обороне

Гражданская оборона (ГО) – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при военных конфликтах или

вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Согласно постановлению Правительства РФ от 03.10.1998 №1149 «О порядке отнесения территорий к группам по ГО», Борисовское сельское поселение не категорированное по гражданской обороне. Территория Борисовского сельского поселения не отнесена к группе по гражданской обороне.

На территории Борисовского сельского поселения нет радиационно-химических опасных объектов.

На территории Борисовского сельского поселения установлены системы оповещения:

-пожарная сирена, расположенная на территории здания гаража по адресу: Омская область, Шербакульский район, с. Борисовское, ул. 60 лет Совхоза, 19. Радиус охвата: 300-400 м.

На случай внезапного нападения противника, защита населения предусматривается в подвальных помещениях жилых, производственных и общественных зданий и других заглубленных помещениях. Для обеспечения проведения мероприятий защиты населения, проектом рекомендуется провести учет (инвентаризацию) подвальных помещений для выявления их пригодности для укрытия.

***Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной с подготовкой населения в области гражданской обороны, являются:***

- развитие нормативно-методического обеспечения функционирования единой системы подготовки населения в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- планирование и осуществление обучения населения в области гражданской обороны;

- создание, оснащение и всестороннее обеспечение учебно-методических центров по гражданской обороне и защите от чрезвычайных ситуаций в субъектах Российской Федерации, других организаций дополнительного профессионального образования должностных лиц и работников гражданской обороны, а также курсов гражданской обороны муниципальных образований и учебно-консультационных пунктов по гражданской обороне;

- создание и поддержание в рабочем состоянии учебной материально-технической базы для подготовки работников организаций в области гражданской обороны;

- пропаганда знаний в области гражданской обороны.

***Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной с оповещением населения об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, являются:***

- создание и поддержание в состоянии постоянной готовности системы централизованного оповещения населения, осуществление ее модернизации на базе технических средств нового поколения;

- создание и поддержание в состоянии готовности локальных систем оповещения организациями, эксплуатирующими опасные производственные объекты I и II классов опасности, особо радиационно опасные и ядерно опасные производства и объекты, последствия аварий на которых могут причинять вред жизни и здоровью населения, проживающего или осуществляющего хозяйственную деятельность в зонах воздействия поражающих факторов за пределами их территорий, гидротехнические сооружения чрезвычайно высокой опасности и гидротехнические сооружения высокой опасности;

- установка специализированных технических средств оповещения и информирования населения в местах массового пребывания людей;

- комплексное использование средств единой сети электросвязи Российской Федерации, сетей и средств радио-, проводного и телевизионного вещания, а также других технических средств передачи информации;

- сбор информации и обмен ею.

***Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной с эвакуацией населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы, являются:***

- организация планирования, подготовки и проведения эвакуации;

- подготовка безопасных районов для размещения населения, материальных и культурных ценностей, подлежащих эвакуации;

- создание и организация деятельности эвакуационных органов, а также подготовка их личного состава.

***Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной с предоставлением населению средств индивидуальной и коллективной защиты, являются:***

- строительство, сохранение, поддержание в состоянии постоянной готовности к использованию по назначению и техническое обслуживание защитных сооружений гражданской обороны и их технических систем;

- приспособление в мирное время и при приведении гражданской обороны в готовность к ее ведению и в ходе ее ведения в военное время заглубленных помещений и других сооружений подземного пространства для укрытия населения;

- подготовка в мирное время и строительство при приведении гражданской обороны в готовность к ее ведению и в ходе ее ведения в военное время быстровозводимых защитных сооружений гражданской обороны с упрощенным внутренним оборудованием и укрытий простейшего типа;

- обеспечение укрытия населения в защитных сооружениях гражданской обороны, в заглубленных помещениях и других сооружениях подземного пространства;

- накопление, хранение, освежение и использование по назначению средств индивидуальной защиты населения;

- обеспечение выдачи населению средств индивидуальной защиты и предоставления средств коллективной защиты в установленные сроки;

- приспособление в мирное время метрополитенов для укрытия населения с учетом опасностей мирного и военного времени, наличия защитных сооружений

гражданской обороны и планируемых мероприятий по гражданской обороне и защите населения.

***Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной с проведением аварийно-спасательных и других неотложных работ в случае возникновения опасностей для населения при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, являются:***

- создание, оснащение и подготовка необходимых сил и средств гражданской обороны и единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, а также планирование их действий;

- создание и поддержание в состоянии постоянной готовности к использованию по назначению запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств для всестороннего обеспечения аварийно-спасательных работ;

- разработка современных технологий и технических средств для проведения аварийно-спасательных работ;

- организация взаимодействия сил гражданской обороны с Вооруженными Силами Российской Федерации, другими войсками, воинскими формированиями и органами, а также со специальными формированиями, создаваемыми в военное время;

- учет и ведение реестров нештатных аварийно-спасательных формирований, привлекаемых для решения задач в области гражданской обороны, и нештатных формирований по обеспечению выполнения мероприятий по гражданской обороне.

***Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной с первоочередным жизнеобеспечением населения, пострадавшего при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, являются:***

- планирование и организация основных видов жизнеобеспечения населения;

- создание и поддержание в постоянной готовности к использованию по назначению запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств;

- нормированное снабжение населения продовольственными и непродовольственными товарами;

- предоставление населению коммунально-бытовых услуг;

- проведение санитарно-гигиенических и противоэпидемических мероприятий среди населения, пострадавшего при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов;

- осуществление эвакуации пострадавших в лечебные учреждения;

- определение численности населения, оставшегося без жилья;

- инвентаризация сохранившегося и оценка состояния поврежденного жилого фонда, определение возможности его использования для размещения пострадавшего населения, размещение людей, оставшихся без жилья, в домах отдыха, пан-

сионатах и других оздоровительных учреждениях, временных жилищах (сборных домах, палатках, землянках и т.п.), а также осуществление подселения населения на площадь сохранившегося жилого фонда;

- предоставление населению информационно-психологической поддержки.

***Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной с борьбой с пожарами, возникшими при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, являются:***

- создание необходимых противопожарных сил, их оснащение материально-техническими средствами и подготовка в области гражданской обороны;
- тушение пожаров в районах проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ в военное время;
- тушение пожаров на объектах, отнесенных в установленном порядке к категориям по гражданской обороне, в военное время.

***Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной с восстановлением и поддержанием порядка в районах, пострадавших при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, являются:***

- создание сил охраны общественного порядка, их оснащение материально-техническими средствами и подготовка в области гражданской обороны;
- восстановление и охрана общественного порядка, обеспечение безопасности дорожного движения в городах и других населенных пунктах, на маршрутах эвакуации населения и выдвижения сил гражданской обороны;
- охрана объектов, подлежащих обязательной охране органами внутренних дел, и имущества юридических и физических лиц (в соответствии с договором), принятие мер по охране имущества, оставшегося без присмотра.

***Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной со срочным восстановлением функционирования необходимых коммунальных служб в военное время, являются:***

- обеспечение готовности коммунальных служб к работе в условиях военного времени и планирование их действий;
- создание запасов оборудования и запасных частей для ремонта поврежденных систем газо-, энерго- и водоснабжения;
- создание и подготовка резерва мобильных средств для очистки, опреснения и транспортировки воды;
- создание на водопроводных станциях необходимых запасов реагентов, реактивов, консервантов и дезинфицирующих средств;
- создание запасов резервуаров и емкостей, сборно-разборных трубопроводов, мобильных резервных и автономных источников энергии, другого необходимого оборудования и технических средств.

***Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной со срочным захоронением трупов в военное время, являются:***

- заблаговременное определение мест возможных захоронений;



- создание, подготовка и поддержание в готовности сил и средств гражданской обороны для обеспечения мероприятий по срочному захоронению трупов, в том числе на базе специализированных ритуальных организаций;

- организация и проведение мероприятий по осуществлению опознания, учету и захоронения с соблюдением установленных законодательством правил;

- организация санитарно-эпидемиологического надзора.

***Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной с обеспечением постоянной готовности сил и средств гражданской обороны, являются:***

- создание и оснащение современными техническими средствами сил гражданской обороны;

- подготовка сил гражданской обороны, проведение учений и тренировок по гражданской обороне;

- планирование действий сил гражданской обороны;

- разработка высокоэффективных технологий для проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ;

- определение порядка взаимодействия и привлечения сил и средств гражданской обороны, а также всестороннее обеспечение их действий.

## **7 ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ СЕЛЬСОВОСТА ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ИХ ГРАНИЦ, С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

В состав Борисовское сельского поселения входит 6 населенных пунктов: с. Борисовское, д. Центральное, д. Южное, д. Комсомольское, д. Тарналы, д. 1-е Комиссаровское.

В соответствии с материалами лесоустройства, земли лесного фонда в границах населенных пунктов Борисовского сельского поселения отсутствуют.

Схема лесничеств отображена на Карте современного использования территории (Опорный план).

### **7.1 Предложения по переводу земель из одной категории в другую**

Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения или исключаются из их границ, представлен далее (Таблица 23).

Таблица 23 – Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения или исключаются из их границ.

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, га	Современное положение	Планируемое положение
			Категория земель	Категория земель
1	55:32:020901:42	5,741	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов
2	55:32:020901:540	5,300	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов





## **8 СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ПРЕДМЕТАХ ОХРАНЫ И ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

В границах территории Борисовское сельского поселения Шербакульского района Омской области отсутствуют исторические поселения регионального и федерального значения.

## 9 ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

### 9.1 Муниципальное образование Борисовское сельское поселение

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современ- ное со- стояние	Расчетный срок
<b>1</b>	<b>ТЕРРИТОРИЯ</b>			
1	Общая площадь земель в гра- ницах сельского поселения	га	42672,7	42672,7
		%	100,0	100,0
1.1	Общая площадь сельского по- селения <i>вне границ</i> населен- ных пунктов	га	42192,2	42179,0
		%	98,9	98,9
1.2	Общая площадь земель <i>в гра- ницах</i> населенных пунктов, в том числе:	га	489,8	493,7
		%	1,1	1,1
1.2.1	село Борисовское	га	187,8	207,3
		%	0,4	0,4
1.2.2	деревня 1- Комиссаровское	га	97,2	97,2
		%	0,3	0,3
1.2.3	деревня Комсомольское	га	34,6	34,6
		%	0,1	0,1
1.2.4	деревня Тарналы	га	54,2	54,2
		%	0,1	0,1
1.2.5	деревня Центральное	га	73,4	73,4
		%	0,2	0,2
1.2.6	деревня Южное	га	27,0	27,0
		%	0,1	0,1
1.3	Общая площадь функциональ- ных зон различного назначе- ния, в том числе:	га	42672,7	42672,7
		%	100,0	100,0
1.3.1	Зона застройки индивидуаль- ными жилыми домами	га	287,6	289,2
		%	0,72	0,67
1.3.2	Общественно-деловая зона	га	14,6	20,3
		%	0,03	0,04
1.3.3	Коммунально-складская зона	га	18,8	18,8
		%	0,04	0,04
1.3.4	Производственная зона	га	13,6	13,6
		%	0,03	0,03
1.3.5	Зоны рекреационного назначе- ния	га	42,9	23,0
		%	0,04	0,04
1.3.6	Зоны сельскохозяйственного использования	га	52,2	63,9
		%	0,12	0,12

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1.3.7	Зона сельскохозяйственных угодий	га	37640,0	37628,6
		%	88,12	88,18
1.3.8	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	74,2	70,2
		%	0,17	0,16
1.3.9	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	га	7,1	7,1
		%	0,02	0,02
1.3.10	Зона инженерной инфраструктуры	га	5,6	5,5
		%	0,01	0,01
1.3.11	Зона транспортной инфраструктуры	га	231,0	227,3
		%	0,54	0,53
1.3.12	Зона складирования и захоронения отходов	га	10,3	4,1
		%	0,02	0,02
1.3.13	Зона кладбищ	га	6,1	6,1
		%	0,01	0,01
1.3.14	Зона лесов	га	3797,6	3802,4
		%	8,9	8,9
1.3.15	Зона акваторий	га	493,6	490,2
		%	1,2	1,15
1.3.16	Иные зоны	га	-	2,4
		%	-	0,0
1.4	<b>Категории земель, в том числе:</b>			
1.4.1	Земли сельскохозяйственного назначения	га	37640,0	37769,8
		%	88,12	88,12
1.4.2	Земли населенных пунктов	га	489,8	493,7
		%	1,2	1,2
1.4.3	Земли водного фонда	га	493,6	490,2
		%	1,2	1,2
1.4.4	Земли лесного фонда	га	3814,2	3802,4
		%	8,9	8,9
1.4.5	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи и иного специального назначения	га	237,4	237,4
		%	0,58	0,58
1.4.7	Земли особо охраняемых территорий и объектов	га	-	-
		%	-	-
<b>2</b>	<b>НАСЕЛЕНИЕ</b>			
2.1	Численность населения сельского поселения, в том	чел.	1521	1521

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	числе:			
2.2	Плотность населения	чел. на га	<b>0,03</b>	<b>0,03</b>
<b>3</b>	<b>ЖИЛОЙ ФОНД</b>			
3.1	Общая площадь жилых помещений	тыс. кв. м. общей площади жилых помещений.	<b>47,03</b>	<b>47,03</b>
3.2	Средняя жилищная обеспеченность	кв. м. общей площади на 1 чел.	<b>30,92</b>	<b>30,92</b>
<b>4</b>	<b>ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ</b>			
4.1	<b>Объекты учебно-образовательного назначения</b>			
4.1.1	Детские дошкольные учреждения	объект	<b>1</b>	<b>4</b>
		учащихся	-	-
		учащихся/1000 чел.	-	-
4.1.2	Общеобразовательные учреждения	объект	<b>2</b>	<b>2</b>
		учащихся	-	-
		учащихся/1000 чел.	-	-
4.1.3	Учреждения дополнительного образования	объект	-	-
		учащихся	-	-
		учащихся/1000 чел.	-	-
<b>4.2</b>	<b>Объекты здравоохранения</b>			
4.2.1	ФАП	объект	4	4
4.2.2	Участковая больница	объект	1	1
<b>4.3</b>	<b>Спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты</b>			
4.3.1	Спортивные залы, комплексы	объект	-	<b>1</b>
		□ В. м пл. пола	-	-
		□ В. м пл. пола/ 1000 чел.	-	-
4.3.2	Плоскостные спортивные сооружения	объект	<b>2</b>	<b>3</b>
		кв. м .	<b>1000</b>	
4.4	<b>Объекты культурно-досугового назначения</b>			

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
4.4.1	Дом культуры	объект	3	3
		место	-	-
		□В.м/1000 чел.	1500,0	1500,0
4.4.2	Библиотеки	объект	2	3
		тыс.ед.хранения	-	-
<b>4.5</b>	<b>Организации и учреждения управления, предприятия связи</b>			
4.5.1	Администрации	объект	1	1
4.5.2	Почтовое отделение	объект	1	1
4.5.3	Пожарная часть	объект	1	1
4.6	<b>Прочие объекты обслуживания</b>			
4.6.1	Магазины	объект	7	7
4.6.2	Предприятие общественного питания	объект	-	1
4.6.5	Объект сельскохозяйственного производства		29	29
<b>5</b>	<b>ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА</b>			
5.1	Протяженность автомобильных дорог		112,4	112,4
	в том числе:			
	федерального значения	км	-	-
	регионального или межмуниципального значения	км	73,8	73,8
	местного значения (УДС)	км	16,5	16,5
	Протяженность основных улиц и проездов	км	22,1	22,1
<b>6</b>	<b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b>			
	федерального значения	объект	-	-
	регионального или межмуниципального значения	объект	-	-
	местного значения	объект	1	2
	иного значения		-	-
<b>7</b>	<b>ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ</b>			
7.1	<i>Водоснабжение</i>			
7.1.1	Водопотребление	м3/сут	79,28	120,45
7.1.2	Водозаборные сооружения, в том числе:		-	-
	водопроводная насосная стан-	объект	1	3

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	ция			
	резервуары чистой воды	объект	1	3
7.1.3	Протяженность сетей водоснабжения	км	17,5	26,4
7.1.4	Протяженность Таврического группового водопровода	км	46,7	46,7
7.2	<i>Водоотведение (канализация)</i>			
7.2.1	Общее поступление сточных вод - всего	тыс.м3/сут	79,28	120,45
7.2.3	Протяженность сетей	км	-	-
7.3	<i>Электроснабжение</i>			
7.3.1	Протяженность сетей электро-снабжения	км	59,61	59,61
7.3.2	Источники покрытия электро-нагрузок	МВт	-	-
7.4	<i>Теплоснабжение</i>			
7.4.1	Потребление тепла	м <sup>3</sup> /ч	0,59	0,59
7.4.2	Производительность централизованных источников тепло-снабжения	Гкал/час	1,72	1,72
	котельные	Гкал/ч	1,72	1,72
7.4.3	Протяженность сетей	км	2,2	
7.5	<i>Газоснабжение</i>			
7.5.1	Потребление газа	млн. куб. м./год	-	-
7.5.3	Источники подачи газа	млн. куб. м/год	-	-
	Протяженность сетей		19,0	54,8
7.6	Санитарная очистка территории	<i>(суммарно по всем населенным пунктам)</i>	-	-
7.6.1	Объем бытовых отходов	т/год	118,5	118,5
7.6.2	Общая площадь свалок	единиц/га	-	-
7.6.3	Площадка временного накопления ТКО	единиц/га	-	-
7.6.4	Скотомогильники	единиц	2	2
7.6.5	Мусороперегрузочные станции (МПС)	единиц	-	-

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
8	<b>РИТУАЛЬНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ НАСЕЛЕНИЯ</b>			
	Общее количество кладбищ	единиц	12	12