РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

СОВЕТ ШЕРБАКУЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 13 сентября 2024 года № 511 р. п. Шербакуль

«О внесении изменений в Решение Совета Шербакульского муниципального района от 18.03.2020 г. № 434 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Шербакульского муниципального района Омской области, предоставленные в аренду без торгов»»

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.4, подпунктом 3 пункта 3 статьи 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Совет Шербакульского муниципального района Омской области

Р Е Ш И Л:

1. Внести в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Шербакульского муниципального района Омской области, предоставленные в аренду без торгов, утвержденный Решением Совета Шербакульского муниципального района от 18.03.2020 г. № 434, следующие изменения:

1.1) установить значение коэффициента 3,01%, применяемого для расчета арендной платы, в отношении земельных участков, с видом разрешенного использования:

- выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур (код 1.2);

1.2) установить значение коэффициента 1,7%, применяемого для расчета арендной платы, в отношении земельных участков, относящихся к категории земель сельскохозяйственного назначения, предназначенных для сельскохозяйственного использования, с видом разрешенного использования:

- овощеводство. Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц (код 1.3);

- ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках. Производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства (код 1.16);

1.3) установить значение коэффициента 1,01%, применяемого для расчета арендной платы, в отношении земельных участков, относящихся к землям сельскохозяйственного назначения, предназначенных для сельскохозяйственного использования, с видом разрешенного использования:

- животноводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции (код 1.7). Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с [кодами 1.8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=423603&dst=100043),[1.10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=423603&dst=100052), 1.11,1,19,1,20

- скотоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей); сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала) (код 1,8);

- птицеводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала) (код 1.10);

- свиноводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением свиней; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала) (код 1.11);

- сенокошение. Кошение трав, сбор и заготовка сена (код 1.19);

- выпас сельскохозяйственных животных (код 1.20).

1.4) установить значение коэффициента 1,37 %, применяемого для расчета арендной платы, в отношении земельных участков, относящихся к землям сельскохозяйственного назначения, предназначенных для сельскохозяйственного использования, с видом разрешенного использования:

- хранение и переработка сельскохозяйственной продукции. Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции (код 1,15);

- обеспечение сельскохозяйственного производства. Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства (код 1.18).

2. Настоящее решение Совета Шербакульского муниципального района Омской области обнародовать.

Глава Шербакульского

муниципального района А. А. Молоканов

Председатель Совета Шербакульского

муниципального района А. Н. Мосийчук